

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 oraz art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz.U. z 2010r Nr 102, poz.651 ze zm.Wójt Gminy Polanka Wielka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Polanka Wielka przeznaczonych do wydzierżawienia

W Y K A Z

Dotyczy oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Polance Wielkiej przy ul. Kasztanowej 5 wraz ze znajdującymi się na niej budynkami w trybie przetargowym.

L.p.	Położenie nieruchomości Księga wieczysta	Numer ewidencyjny działki oraz powierzchnia	Łączna pow. użytkowa budynków	Przeznaczenie budynku	Forma wydzierżawienia	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	ul. Kasztanowa 5 KW 19 972	2438/2 o pow. 972 m ²	156 m ²	Na cele użytkowe w zakresie działalności komercyjnej nieuciążliwej	W drodze przetargu pisemnego nieograniczonego na okres 3 lat Wydzierżawiający nie może oddać w dzierżawę przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej	Minimalna cena ofertowa za lokale: 156m ² x 11,30 zł/m ² = 1762,80 zł + obowiązujący podatek VAT oraz minimalna cena ofertowa za grunt: -zabudowany 156 m ² x 1,50 zł/m ² =234,00 zł - niezabudowany 816 m ² x 0,75 zł = 612,00 zł + obowiązujący podatek VAT	Czynsz płatny miesięcznie w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury	Podwyżka czynszu wprowadzana będzie corocznie od miesiąca kwietnia w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług komercyjnych za rok miniony ogłoszony przez Prezesa GUS	UC - tereny usług komercyjnych.

Niniejszy wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Polanka Wielka oraz na stronie internetowej Gminy przez okres 21 dni, to jest: od dnia 08.12.2011r. do dnia 29.12.2011 r.

Wójt Gminy

(-)Mariusz Figura