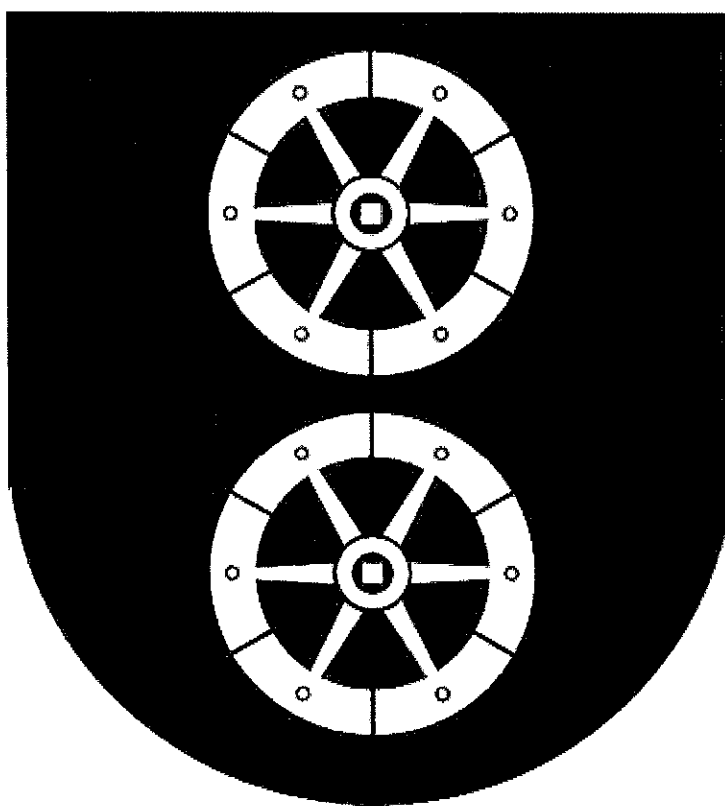


Załącznik do Uchwały Nr XXXII/157/2017

Rady Gminy Polanka Wielka

z dnia 11 maja 2017 r.



**Gminny Program Rewitalizacji
Gminy Polanka Wielka
na lata 2016-2020**

Spis	Treści
Wprowadzenie do procesu rewitalizacji	4
1. Metodologia wyznaczania obszaru rewitalizacji	4
2. Procedura delimitacji obszaru rewitalizacji	7
Rozdział 1: Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji	10
I. Podobszar Długa	10
I.I. Charakterystyka podobszaru	10
I. II. Koncentracja zjawisk kryzysowych: sfera społeczna	11
I. III. Koncentracja zjawisk kryzysowych: pozostałe sfery	12
I. IV. Wewnętrzny potencjał rozwojowy	13
II. Podobszar Centrum	15
II.I. Charakterystyka podobszaru	15
II. II. Koncentracja zjawisk kryzysowych: sfera społeczna	15
II. III. Koncentracja zjawisk kryzysowych: pozostałe sfery	17
II. IV. Wewnętrzny potencjał rozwojowy	18
III. Potrzeby w zakresie rewitalizacji	19
Rozdział 2: Powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020 z dokumentami o charakterze strategicznym i planistycznym gminy	20
I. Strategia Rozwoju Gminy Polanka Wielka na lata 2015 – 2020	20
II. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Polanka Wielka na lata 2016 – 2022	22
III. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Polanka Wielka	23
Rozdział 3: Opis wizji stanu obszaru, cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań	28
I. Wizja:	28
II. Cel główny:	28
III. Cele szczegółowe:	28

1. Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego	28
2. Wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców	29
3. Wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.	29
IV. Kierunki działań:	30
Rozdział 4: Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych	31
I. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych	31
II. Lista planowanych uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych	35
Rozdział 5: Mechanizmy integrowania działań	53
6.1. Komplementarność międzyokresowa	53
6.2. Komplementarność finansowa (źródeł finansowania).....	54
6.3. Komplementarność proceduralno – instytucjonalna	54
6.4. Komplementarność przestrzenna.....	54
6.5. Komplementarność problemowa	55
6.6. Komplementarność przedsięwzięć rewitalizacyjnych	55
Rozdział 6: Szacunkowe ramy finansowe Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020.....	58
I. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych – ramy finansowe:	58
II. Lista planowanych uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych – ramy finansowe:	60
Rozdział 7: Opis struktury zarządzania realizacją Gminny Program Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020	68
Rozdział 8: System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020	70
Rozdział 9: Proces Partycypacji Społecznej w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020	74
Rozdział 10: Określenie niezbędnych zmian w uchwałach	76
Załączniki do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 - 2020	78

Wprowadzenie do procesu rewitalizacji

1. Metodologia wyznaczania obszaru rewitalizacji

W nawiązaniu do Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 roku, obszar rewitalizacji został wskazany na podstawie szczegółowych analiz na zebranych i zweryfikowanych danych. Na potrzeby przeprowadzenia diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Polanka Wielka, zgodnie z założeniami ustawy zebrano dane szczegółowe. Następnie dane te przedstawiono w postaci weryfikowalnych mierników, w pełni dostosowanych do specyfiki lokalnych uwarunkowań omawianych terenów. Celem przeprowadzenia pomiarów i analiz było wyznaczenie istotnych dla funkcjonowania Gminy Polanka Wielka obszarów, na których dochodzi do szczególnej koncentracji negatywnych zjawisk kryzysowych. Zgodnie z wytycznymi, skupiono się na wyznaczeniu dwóch typów obszarów:

- **obszar zdegradowany**, na którym występuje największe nasilenie zjawisk negatywnych zagrażających sferze społecznej, a dodatkowo charakteryzujących się co najmniej jednym negatywnym zjawiskiem w sferze gospodarczej, technicznej, środowiskowej lub przestrzenno-funkcjonalnej. Opracowując szczegółową diagnozę w zakresie sfery społecznej dla Gminy Polanka Wielka, przeanalizowano problemy w zakresie bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, poziomu edukacji i aktywności społecznej i obywatelskiej.

Po ustaleniu obszaru zdegradowanego, wyznaczono

- **obszar rewitalizacji** – stanowiący całość lub fragment obszaru wskazanego jako zdegradowany, gdzie koncentracja zjawisk negatywnych uwzględnionych w diagnozie jest największa, a znaczenie obszaru dla Gminy na tyle istotne, by podjąć działania zmierzające do poprawy aktualnego stanu.

Zgodnie z wytycznymi, wyznaczony obszar rewitalizacji musi zamykać się w 20% powierzchni obszaru objętego diagnozą i być zamieszkiwany przez maksymalnie 30% ludności. Może być podzielony na podobszary, które nie muszą mieć wspólnych granic.

Aby proces rewitalizacji był uznany za przeprowadzony prawidłowo, niezbędne jest zaangażowanie na każdym jego etapie (opracowywanie i wdrażanie) interesariuszy rewitalizacji, a mianowicie organów władzy, mieszkańców, przedsiębiorców, organizacji pozarządowych. W celu uzyskania optymalnych wyników, proces rewitalizacji powinien być prowadzony w sposób kompleksowy, zapewniający zintegrowane działania obejmujące swoim oddziaływaniem oprócz lokalnej społeczności również przestrzeń i gospodarkę.

Ważna w pomyślnym realizowaniu zamierzeń jest również komplementarność finansowa. Stąd już na etapie planowania istotne jest zaplanowanie źródeł finansowania projektów. W planach niniejszego Programu jest finansowanie działań z wielu źródeł: EFRR, środki

własne gminy, krajowe środki publiczne, środki prywatne, krajowe fundusze celowe, środki z innych źródeł (m. in. BRRE, MFEOG).

Gminny Program Rewitalizacji jest dokumentem wieloletnim. Określa kierunki działań Gminy w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno – funkcjonalnej, a także technicznej, w taki sposób, by uzyskać efekt minimalizacji zdiagnozowanych problemów, a zarazem doprowadzić do wzmocnienia lokalnych potencjałów.

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Polanka Wielka na lata 2016 -2020 składa się z 10 rozdziałów:

Rozdział 1: Szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji. Każdy z podobszarów został omówiony w zakresie zdiagnozowanych kryzysów w poszczególnych sferach. Scharakteryzowano również lokalne potencjały stanowiące wartość każdego podobszaru. Na zakończenie rozdziału dokonano zestawienia potrzeb w zakresie rewitalizacji. W treści rozdziału i w podsumowaniu uwzględniono wnioski z konsultacji społecznych projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka.

Rozdział 2: Realizacja Gminnego Programu Rewitalizacji nie może odbywać się w oderwaniu od celów i założeń strategicznych dokumentów planistycznych obowiązujących w Gminie. W niniejszym rozdziale zaprezentowano zgodność Gminnego Programu Rewitalizacji z tymi dokumentami.

Rozdział 3: Wizja i cele, a także kierunki działań, które mają być wsparciem dla osiągnięcia zakładanych w Gminnym Programie Rewitalizacji rezultatów.

Rozdział 4: Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W rozdziale czwartym zaprezentowano zestawienie planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych i pozostałych planowanych do realizacji przedsięwzięć.

Rozdział 5: Mechanizmy integrowania działań. W tym rozdziale zaprezentowano wewnętrzną spójność dokumentu. Prezentuje powiązania pomiędzy problemami i ustanowionymi dla ich rozwiązania celami, a także zaplanowanymi przedsięwzięciami.

Rozdział 6: Szacunkowe ramy finansowe. Rozdział prezentuje szacunkową wartość poszczególnych projektów wraz z potencjalnymi źródłami ich finansowania.

Rozdział 7: Opis struktury zarządzania. Aby zapewnić powodzenie przedsięwzięcia, wskazano jednostki gminne i komórki organizacyjne odpowiedzialne za realizację Gminnego Programu Rewitalizacji.

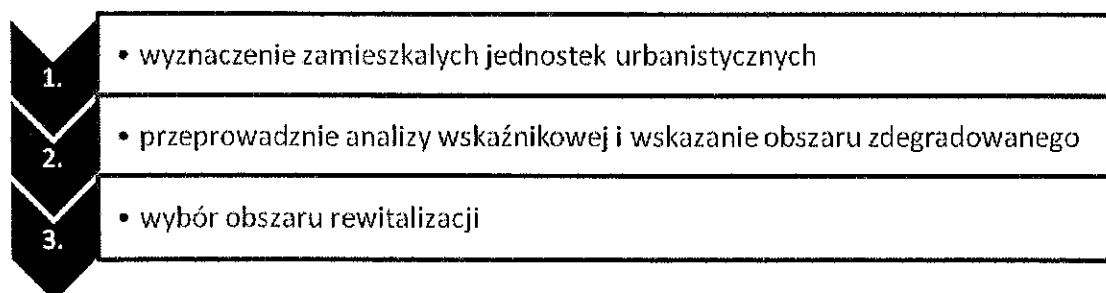
Rozdział 8: System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka. W tym rozdziale omówione zostały mechanizmy monitorowania i ewaluacji, a także zestawione wskaźniki, które będą służyły badaniu postępów realizacji celów Gminnego Programu Rewitalizacji.

Rozdział 9: Proces Partycypacji Społecznej w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka – rozdział prezentuje sposoby angażowania różnych grup interesariuszy w proces rewitalizacji.

Rozdział 10: Określenie niezbędnych zmian w uchwałach – w tym rozdziale wskazano niezbędne zmiany w dokumentach planistycznych i uchwałach do przeprowadzenia rewitalizacji.

2. Procedura delimitacji obszaru rewitalizacji

W celu wyznaczenia obszaru rewitalizacji w Gminie Polanka Wielka, przeprowadzono procedurę delimitacji, która przebiegła w trzech etapach:



Ryc. 1: procedura wyznaczania obszaru rewitalizacji

- 1) Wyznaczono zamieszkałe jednostki urbanistyczne (analityczne), stanowiące niepodzielne na kolejnych etapach prac fragmenty obszaru Gminy. Ustalony podział został poddany konsultacjom z przedstawicielami Urzędu Gminy Polanka Wielka. Po zakończeniu konsultacji i naniesieniu odpowiednich korekt został zatwierdzony. W oparciu o ustalony podział zbierano i przetwarzano dane dotyczące zjawisk w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej. Przeprowadzono analizę wskaźnikową i wskazano obszary zdegradowane. Wykorzystując wskaźnik syntetyczny wskazano te jednostki, w których występuje kryzys w sferze społecznej. Ponadto, dla wszystkich analizowanych jednostek zebrano informacje dotyczące pozostałych sfer.
- 2) Przeprowadzono analizę wskaźnikową i wskazano zamieszkałe obszary zdegradowane. Wskazanie obejmowało wszystkie sfery, tj. społeczną, gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną oraz techniczną.
- 3) Spośród wskazanych jednostek urbanistycznych uznanych, zgodnie z zapisami *Ustawy o rewitalizacji*, za zdegradowane, tj. tych, w których koncentracja negatywnych zjawisk społecznych oraz negatywnych zjawisk w pozostałych sferach była najwyższa, dokonano wyboru obszaru rewitalizacji.

Na podstawie tak przeprowadzonego procesu, z przestrzeni Gminy Polanka Wielka wskazano do rewitalizacji i wyznaczono Uchwałą Nr XXVI/127/2016 Rady Gminy Polanka Wielka z dnia 15 grudnia 2016 roku, na potrzeby Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 - 2020 dwa podobszary obszar zdegradowanego:

1. Długa (jednostka 1)
2. Centrum (jednostka 2)

Obszar rewitalizacji zajmuje powierzchniowo 32,34 ha (1,36% ogólnej powierzchni gminy) i zamieszkiwany jest przez 484 mieszkańców, co stanowi 11,22% ogółu ludności gminy. Tym samym obszar ten spełnia kryteria wielkościowe dla obszarów rewitalizacji, jakie zostały określone w *Ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz.U. 2015 poz. 1777) i *Wytycznych Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji*. Granice podobszarów rewitalizacji zostały uszczegółowione po przeprowadzonych konsultacjach społecznych oraz wywiadach z pracownikami Urzędu Gminy Polanka Wielka. Z przeprowadzonego formularza ankiet podczas konsultacji społecznych, obszarami wskazywanymi przez mieszkańców do rewitalizacji były dwie jednostki: Centrum oraz Długa.

Finalnie, podobszary objęte zadaniami naprawczymi zostały wyodrębnione w wyniku uwzględnienia degradacji i potencjału obszaru, przy jednoczesnym zachowaniu spójności przestrzenno-funkcjonalnej. Zapisy ustawy o rewitalizacji, a także szczególna koncentracja negatywnych zjawisk w badanych jednostkach urbanistycznych stały się podstawą do wskazania części obszaru zdegradowanego jako obszaru rewitalizacji, wybierając tereny, które zgodnie z *art. 10 ust. 1 ustawy* mają istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, w których gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Na wybranych terenach gmina zamierza realizować zadania własne zgodnie z *art. 8 ust. 1 ustawy*, co wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców gminy Polanka Wielka.

Cały obszar rewitalizacji jest spójny pod względem przestrzenno-funkcjonalnym. Różne funkcje wzajemnie się przenikają i dopełniają. Jego charakterystyka dokonana została w oparciu o szczegółowe wyniki procedury delimitacji oraz na podstawie przeprowadzonych badań terenowych.

W tabeli przedstawiono powierzchnię oraz liczbę ludności dwóch zamieszkałych podobszarów wybranych do rewitalizacji.

Tabela 1: dane podobszarów rewitalizacji

Nazwa jednostki urbanistycznej	Numer jednostki urbanistycznej	Powierzchnia (ha)	Odsetek powierzchni gminy [%]	Mieszkańcy	Odsetek mieszkańców gminy [%]
Długa	1	16,85	0,71	193	4,47
Centrum	2	15,49	0,65	291	6,75
Razem:		32,34	1,36	484	11,22

Źródło: opracowanie własne

Powyższe podobszary obszaru zdegradowanego zostały wskazane jako obszar rewitalizacji z uwagi na znaczne nasilenie problemów społecznych (są to najbardziej kryzysowe jednostki w sferze społecznej), gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych.

Szczegółowy opis przeprowadzenia delimitacji obszaru rewitalizacji w Gminie Polanka Wielka, wraz z wynikami poszczególnych etapów tego procesu stanowi „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Polanka Wielka”, dołączony do dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020.

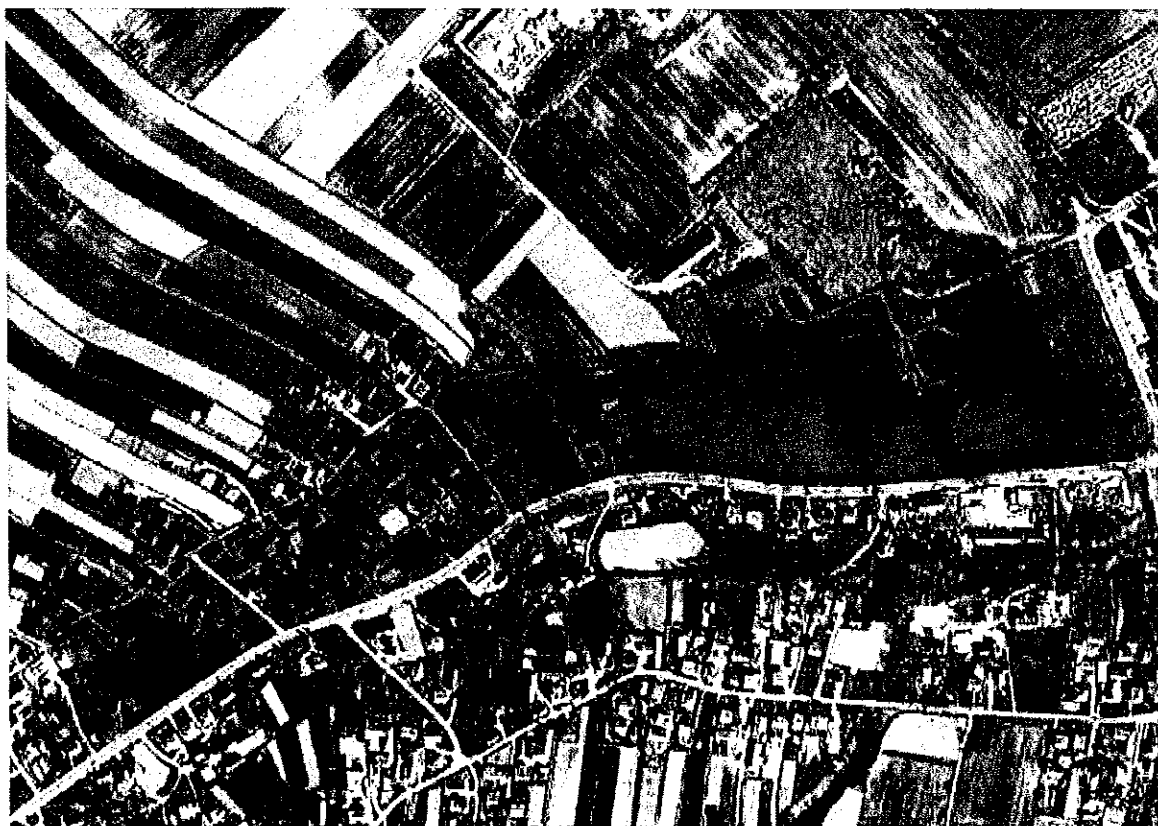
Rozdział 1: Szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji jest spójny pod względem przestrzenno-funkcjonalnym, różne jego funkcje wzajemnie się przenikają i dopełniają. Jego charakterystyka dokonana została w oparciu o wyniki procedury delimitacji, badania terenowe oraz na podstawie analizy danych źródłowych dostarczonych przez odpowiednie jednostki organizacyjne Gminy.

I. Podobszar Długa

I.1. Charakterystyka podobszaru

Podobszar ten jako jednostka urbanistyczna zajmuje powierzchnię **16,85 ha**, co stanowi **0,71% powierzchni gminy**, zamieszkiwany jest przez **193 osób** co stanowi **4,47% mieszkańców gminy**.



Ryc.2: zasięg przestrzenny podobszaru rewitalizacji – podobszar Długa

Na terenie podobszaru działa jedyne w Gminie Polanka Wielka Przedszkole Samorządowe w Polance Wielkiej. Poza tym na terenie podobszaru znajduje się park rekreacyjny.

I. II. Koncentracja zjawisk kryzysowych: sfera społeczna

Na kryzys w sferze społecznej w omawianej jednostce największy wpływ miały zjawiska związane z ubóstwem i przestępczością.

Omawiany podobszar charakteryzuje się wyższą liczbą osób pobierających zasiłek z pomocy społecznej z powodu bezradności w sprawach opiekuńczo wychowawczych (rodzina wielodzietna oraz prowadzenie gospodarstwa domowego) niż średnia w Gminie. W 2015 roku wskaźnik ten wynosił 1,73 gdzie średnia dla Gminy to 1,31. Podobnie, powyżej średniej dla Gminy kształtował się w 2015 roku wskaźnik na 100 mieszkańców osób pobierających zasiłek z pomocy społecznej z powodu bezrobocia i wynosił 1,26, przy średniej dla Gminy 1,03.

Pogłębiona analiza wskazuje, że na przestrzeni lat 2011 – 2015 tendencja wśród mieszkańców omawianego podobszaru w zakresie korzystania z pomocy społecznej nieznacznie wzrasta. Szczegółowe dane prezentuje tabela:

Tabela 2: Liczba mieszkańców korzystających z pomocy społecznej

Podobszar	Liczba mieszkańców korzystających z pomocy społecznej				
	2011	2012	2013	2014	2015
Długa (jednostka nr 1)	5	5	9	8	4
Cała Gmina	148	164	155	176	126
%	3	3	6	5	3

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

Liczba mieszkańców korzystających z pomocy społecznej jest wprost proporcjonalna do liczby rodzin korzystających ze wsparcia na omawianym podobszarze:

Tabela 3: liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej

Podobszar	Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej				
	2011	2012	2013	2014	2015
Długa (jednostka nr 1)	1	1	2	2	1
Cała Gmina	50	53	49	51	40
%	2	2	4	4	3

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

Niemniej, zestawiając uzyskane dane z wynikami całej Gminy, można stwierdzić, że problem korzystania z pomocy społecznej na omawianym podobszarze, w odniesieniu do całej Gminy jest znikomy. W żadnym z omawianych lat odsetek w skali Gminy nie przekroczył 10%.

Liczba przestępstw i wykroczeń, liczba wykroczeń ze znamionami przestępstw na 100 mieszkańców zgłoszona w 2015 roku wyniosła 0,8 co stanowi wynik wyższy aniżeli średni wynik dla całej Gminy. Natomiast liczba wydanych niebieskich kart na 100 mieszkańców przekracza średnią dla Gminy i wynosi 0,33.

Pogłębiona analiza wykazała, że podobnie jak w przypadku korzystania z pomocy społecznej, w odniesieniu do wyników całej Gminy, procentowy udział liczby przestępstw w latach 2013 - 2016 na omawianym podobszarze nie przekroczył 10%. W 2016 roku zanotowano znaczny wzrost, spowodowany tym, iż przestępczość na terenie Gminy wyraźnie spadła, a na omawianym podobszarze pozostała na niezmiennym poziomie.

Tabela 4: liczba przestępstw

Podobszar	Liczba przestępstw			
	2013	2014	2015	2016
Długa (jednostka nr 1)	2	2	1	2
Cała Gmina	36	32	40	23
%	6	6	3	9

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

Średni wynik ze sprawdzianu szóstoklasisty za rok 2016 wyniósł dla omawianego podobszaru 68,38% gdzie średnia dla Gminy to 65,73%. Podobne wyniki (średnia podobszaru wyższa od średniej w Gminie) zanotowano w latach 2011, 2013, 2014, 2015.

Tabela 5: wyniki ze sprawdzianu szóstoklasisty

Podobszar	Wyniki ze sprawdzianu szóstoklasisty (średnia wszystkich uczniów z danego podobszaru)									
	2011		2012		2013		2014		2015	
Dane	Pkt	%	Pkt	%	Pkt	%	Pkt	%	Pkt	%
Uczniowie z podobszaru Długa (jednostka nr 1)	28	70	25,7	65	24	61	34	85	36,5	89
Cała Gmina	25,9	65	26,2	66	23,1	58	27,3	68	26,4	66

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

I. III. Koncentracja zjawisk kryzysowych: pozostałe sfery

Omawiany podobszar - pomimo, że charakteryzuje się wyższym niż średnia dla Gminy (4,17%) odsetkiem przedsiębiorców (odsetek ten dla omawianego podobszaru wynosi 6,94%) - został uznany za zdegradowany w sferze gospodarczej. Przyczyną tej kwalifikacji jest wysoki, wyższy niż średnia dla Gminy odsetek wyrejestrowanych i zawieszonych działalności

gospodarczych (wynik omawianego podobszaru za 2015: 2,78%; średnia dla Gminy: 1,9%). Omawiane dane dotyczą roku 2015.

W sferze środowiskowej podobszar również jest zdiagnozowany jako zdegradowany. Jest to spowodowane lokalizacją podobszaru – w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 949 i ilości budynków z wyrobami zawierającymi azbest. W obu przypadkach sytuacja została uznana za krytyczną. Sytuację pogarsza dodatkowo lokalizacja Gminy na obszarze Małopolski Zachodniej; jest to wysoko uprzemysłowiona część regionu. Niedalekie sąsiedztwo Oświęcimia, Brzeszcze, Chrzanowa, Trzebini powoduje, że podobszar narażony jest na zagrożenia związane z funkcjonującymi w wymienionych miastach zakładami przemysłu ciężkiego, wydobywczego, chemicznego itp. W większości budynków prywatnych i użyteczności publicznej ogrzewanie zapewniane jest za pomocą pieców i kotłowni węglowych stanowiących źródła niskiej emisji, które w wielu przypadkach są w kiepskim stanie technicznym.

Na terenie Gminy intensywnie rozwija się rolnictwo i osadnictwo. Powoduje to, że środowisko naturalne przekształcone jest antropologicznie. Kolejnym niebezpieczeństwem z tym związanym jest konieczność stosowania nawozów i środków chemicznej ochrony roślin, co stanowi zagrożenie dla wód powierzchniowych i podziemnych.

Podobszar nie jest również wystarczająco skanalizowany. Do gromadzenia ścieków używane są zbiorniki bezodpływowe.

W sferze przestrzenno – funkcjonalnej degradacja nie występuje.

I. IV. Wewnętrzny potencjał rozwojowy

Na potrzeby pogłębionej diagnozy podobszarów rewitalizacji dokonano identyfikacji lokalnych potencjałów. W omawianym podobszarze jako potencjał, przez lokalnych liderów zostały wskazane następujące elementy:

1. Lokalizacja na terenie podobszaru ciekawych architektonicznie zabudowań pałacowych (pałac, dwie oficyny, spichlerz, budynek gospodarczy) z XVII wieku. Pałac należał do właścicieli ziemskich Polanki Wielkiej. Podczas II Wojny Światowej był w tym miejscu sztab Luftwaffe. Po wojnie mieściły się tam w różnych okresach magazyny rolnicze, szpital, szkoła. W 1974 roku zarządcą pałacu została Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Polance Wielkiej. Został on wówczas gruntownie wyremontowany. Ze względu na problemy własnościowe, od kilkunastu lat ponownie nie jest użytkowany i popada w ruinę. Ze swoją bogatą i ciekawą przeszłością jest cenną wartością historyczną dowodzącą bogatej i różnorodnej historii Polanki Wielkiej.
2. Park rekreacyjny - centrum spotkań mieszkańców gminy podczas plenerowych imprez organizowanych w okresie wiosenno-letnim, miejsce spacerów przez cały rok. Na terenie parku znajduje się zamontowana na stałe krytaстрада z pełnym zapleczem gastronomicznym i sanitarnym. Jest to świetne miejsce do integracji mieszkańców.

3. Przedszkole działające od 2010 roku. Jest doskonale wyposażone, z pomieszczeniami na bardzo wysokim poziomie zapewniającymi dzieciom doskonałe warunki do spędzania czasu i rozwoju.

II. Podobszar Centrum

II.I. Charakterystyka podobszaru

Podobszar ten jako jednostka urbanistyczna zajmuje powierzchnię 15,49 ha, co stanowi 0,65% powierzchni gminy, zamieszkiwany jest przez 291 osób (6,75% mieszkańców gminy).



Ryc.3: zasięg przestrzenny podobszaru rewitalizacji – podobszar Centrum

Na terenie podobszaru ma miejsce koncentracja najważniejszych zabudowań użyteczności publicznej: Urząd Gminy, Centrum Kultury. Podobszar stanowi naturalne centrum dla całej Gminy, szczególnie iż jest to również siedziba jedyne go sołectwa w Gminie.

II. II. Koncentracja zjawisk kryzysowych: sfera społeczna

Na kryzys w sferze społecznej w omawianej jednostce największy wpływ miały następujące zjawiska:

- ubóstwo,
- przestępczość.

Wszystkie wskaźniki mierzone w delimitacji jako wskazujące na degradację w obszarze sfery społecznej, na omawianym terenie mają wartości wyższe aniżeli średnia dla gminy. Dane dotyczą roku 2015.

Podobnie w przypadku przestępczości – oba wskaźniki (liczba wykroczeń ze znamionami przestępstw na 100 mieszkańców, liczba wydanych niebieskich kart na 100 mieszkańców) mają wartości wyższe aniżeli średnia dla Gminy. Warto zwrócić uwagę, że w 2016 roku, na omawianym podobszarze nie odnotowano żadnego przestępstwa. Szczegółowe dane z pogłębionej analizy w omawianym zakresie, za lata 2013 - 2016 prezentuje tabela numer 6.

Tabela 6: liczba przestępstw

Podobszar	Liczba przestępstw			
	2013	2014	2015	2016
Centrum (jednostka nr 2),	1	3	3	0
Cała Gmina	36	32	40	23
%	3	9	8	0

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

Średni wynik ze sprawdzianu szóstoklasisty za rok 2016 wyniósł dla omawianego podobszaru 77,16% gdzie średnia dla Gminy to 65,73%. Uczniowie z omawianego podobszaru osiągają wyniki wyższe aniżeli średnia dla Gminy nieprzerwanie od 2012 roku. Szczegółowe zestawienie wyników tabela nr 7:

Tabela 7: wyniki ze sprawdzianu szóstoklasisty

Podobszar	Wyniki ze sprawdzianu szóstoklasisty (średnia wszystkich uczniów z danego podobszaru)									
	2011		2012		2013		2014		2015	
Dane	Pkt	%	Pkt	%	Pkt	%	Pkt	%	Pkt	%
Uczniowie z podobszaru Centrum (jednostka nr 2),	25	63%	30,7	77 %	25,3	63 %	27,8	70%	33,5	82
Cała Gmina	25,9	65	26,2	66	23,1	58	27,3	68	26,4	66

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

W 2016 roku, na omawianym podobszarze odnotowano wysokie wskaźniki na 100 mieszkańców korzystających z pomocy społecznej z różnych przyczyn. Główne powody dla których mieszkańcy omawianego podobszaru korzystali z pomocy społecznej:

- alkoholizm,
- bezradność w sprawach opiekuńczo – wychowawczych,
- bezrobocie,

- niepełnosprawność,
- potrzeba ochrony macierzyństwa,
- ubóstwo,
- długotrwała lub ciężka choroba,
- wielodzietność.

Nie odnotowano przypadków korzystania z pomocy społecznej związanych z trudnością w przystosowaniu się do życia po zwolnieniu z zakładu karnego, a także związanych z przemocą w rodzinie.

Pogłębiona analiza omawianego wskaźnika wykazała, że znaczna liczba mieszkańców i rodzin omawianego podobszaru korzysta z pomocy społecznej na przestrzeni lat 2011 – 2015. Liczba mieszkańców w skali Gminy waha się od 9 do 16%, a rodzin od 8 do 13%. Szczegółowe dane pogłębionej analizy prezentują tabele 8 i 9.

Tabela 8: liczba mieszkańców korzystających z pomocy społecznej

Podobszar	Liczba mieszkańców korzystających z pomocy społecznej				
	2011	2012	2013	2014	2015
Centrum (jednostka nr 2),	24	26	19	16	20
Cała Gmina	148	164	155	176	126
%	16	16	12	9	16

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

Tabela 9: liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej

Podobszar	Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej				
	2011	2012	2013	2014	2015
Centrum (jednostka nr 2),	5	7	4	4	5
Cała Gmina	50	53	49	51	40
%	10	13	8	8	13

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

II. III. Koncentracja zjawisk kryzysowych: pozostałe sfery

W sferze środowiskowej podobszar jest zdegradowany. Jest to spowodowane lokalizacją podobszaru – w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 949 i ilości budynków z wyrobami zawierającymi azbest. W zakresie obu wskaźników, sytuacja została uznana za krytyczną.

W sferze technicznej również zdiagnozowano kryzys. Powodem jest zły stan budynków użyteczności publicznej ulokowanych na omawianym podobszarze.

W sferze gospodarczej i przestrzenno – funkcjonalnej kryzys nie występuje.

II. IV. Wewnętrzny potencjał rozwojowy

Na potrzeby pogłębionej diagnozy podobszarów rewitalizacji dokonano identyfikacji lokalnych potencjałów. W omawianym podobszarze jako potencjał, przez lokalnych liderów zostały wskazane następujące elementy:

1. Kościół drewniany z XVI wieku pod wezwaniem św. Mikołaja. Jest to zabytek wpisany do rejestru Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – najcenniejsza wartość historyczna Polanki Wielkiej. W 1658 roku został przebudowany na styl barokowy. Posiada bogatą kolekcję dzieł sztuki. Od ołtarza, przez polichromię do najstarszego w Małopolsce (a najprawdopodobniej w Polsce) baldachimu. Wpisany do Szlaku Architektury Drewnianej Województwa Małopolskiego. Dzwon pochodzi z 1413 roku, odlany został w ludwisarni Jana Freudenstata w Krakowie. Organy piszczałkowe wybudowane w 1750 roku, barokowa chrzcielnica, barokowe konfesjonały. Oprócz wartości sakralnej i miejsca kultu jest naturalnym miejscem spotkań mieszkańców Gminy, ma również wartość historyczną i edukacyjną.
2. Ulica Południowa - punkt widokowy na Beskidy. Dzięki naturalnym walorom terenu znajduje się tu miejsce, gdzie można obserwować Beskidy. Przy dobrej przejrzystości powietrza widoczna jest nawet Babia Góra. Teren ten stanowi miejsce spacerów mieszkańców.
3. Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej - powstał w latach 90 - tych ubiegłego stulecia w budynku starej plebanii. Na przestrzeni lat obiekt rozbudowywano, modernizowano i wyposażano w odpowiedni sprzęt. W ośrodku podstawową opieką medyczną w ramach poradni ogólnej, stomatologicznej, ginekologicznej oraz gabinetu rehabilitacji otoczonych jest około 4500 pacjentów.

Na omawianym podobszarze usytuowany jest budynek Urzędu Gminy wraz z Gminnym Centrum Kultury. W budynku mieści się administracja gminy Polanka Wielka, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i Gminne Centrum Kultury. Obiekt stanowi centrum, gdzie zaspokajane są potrzeby całej Gminy w zakresie załatwiania spraw administracyjnych, gospodarczych i społecznych. Tu odbywają się liczne zajęcia dla młodzieży i dorosłych w formie zorganizowanej.

III. Potrzeby w zakresie rewitalizacji

W trakcie konsultacji społecznych, jako główne potrzeby w zakresie rewitalizacji wskazywano:

- konieczność wygospodarowania nowych miejsc rekreacyjnych, w pełni wyposażonych,
- wypracowanie rozwiązań proekologicznych, które doprowadzą do poprawy środowiska naturalnego. Szczególnie zwracano uwagę na zły stan powietrza.
- konieczność wsparcia przedsiębiorców, tak aby mogli się rozwijać i dać zatrudnienie kolejnym osobom,
- wypracowanie rozwiązań, które pomogą przyszłym inwestorom podjąć decyzję o inwestycjach w Gminie Polanka Wielka,
- potrzeby związane z modernizacją zabytków, aby stały się interesującymi miejscami turystyki jednodniowej,
- poprawę dostępności do usług publicznych.

Rozdział 2: Powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020 z dokumentami o charakterze strategicznym i planistycznym gminy

Gminny proces rewitalizacji został osadzony w swych założeniach na zidentyfikowanych problemach mieszkańców na zdegradowanym obszarze Gminy. Uwzględnia kontekst innych dokumentów strategicznych. Komplementarność z innymi działaniami oraz priorytetami wpływa na skuteczność i efektywność procesu rewitalizacji. Poniżej zaprezentowano powiązanie celów strategicznych Gminnego Programu Rewitalizacji z celami i priorytetami rozwoju społeczno-gospodarczego, jakie wyznaczono w różnorodnych dokumentach strategicznych oraz planistycznych.

I. Strategia Rozwoju Gminy Polanka Wielka na lata 2015 – 2020

Strategia jest najogólniejszym dokumentem planistycznym. Wyznacza kierunki rozwoju i podejmowane działania. Tym samym, wraz ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest nadrzędnym dokumentem w stosunku do pozostałych dokumentów przyjętych przez Władze. Gminny Program Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 jest zgodny ze Strategią Rozwoju Gminy Polanka Wielka na lata 2015 – 2020.

Powiązanie Programu Rewitalizacji ze Strategią Rozwoju Gminy zachodzi już na poziomie wizji przyświecającej tworzeniu Strategii: ***Gmina Polanka Wielka gminą w pełni wykorzystującą swoje atuty i potencjał w procesie rozwoju społeczno – gospodarczego, zapewniającą wysoką jakość życia mieszkańcom i dogodne warunki do prowadzenia działalności gospodarczej.***

Podobnie jest na poziomie obszarów strategicznych, odpowiadającym im celom operacyjnym i kierunkom działań, a w szczególności:

Cel strategiczny I: poprawa jakości i wzmocnienie funkcjonalności gminnej przestrzeni, ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz dziedzictwa kulturowego

Cel ten skupia się na zwiększeniu jakości i funkcjonalności przestrzeni publicznej gminy oraz wykorzystaniu walorów przyrodniczych i dziedzictwa kulturowego w procesie jej rozwoju. Cel ten zakłada bezpośrednią interwencję w przestrzeń gminy, jej pełniejsze i bardziej funkcjonalne wykorzystanie oraz poprawę jej estetyki, co nie tylko poprawi jakość życia mieszkańców, lecz także uczyni obszar gminy bardziej atrakcyjnym dla innych podmiotów – inwestorów, przedsiębiorców, odwiedzających, itp. Jednocześnie gmina Polanka Wielka posiada walory krajobrazowo – przyrodnicze i obiekty zabytkowe, które wymagają ochrony i powinny być w pełni wykorzystane w procesie rozwoju. Programując politykę rozwojową należy starać się jak najpełniej wykorzystać te atuty i przekształcić je w czynniki stymulujące

rozwój danego obszaru. Cel strategiczny I jest skoncentrowany na wykorzystaniu posiadanego przez gminę potencjału w sferze przestrzeni i środowiska.

Cel operacyjny 1: Efektywne zagospodarowanie przestrzeni publicznej gminy i podniesienie jej funkcjonalności

Cel operacyjny 3: Ochrona i odnowa miejsc zabytkowych

Wybrane kierunki działań w ramach celu strategicznego I zgodne z Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020:

- rewitalizacja centrum miejscowości,
- modernizacja i renowacja obiektów zabytkowych.

Cel strategiczny II: rozwój gminnej infrastruktury technicznej i społecznej oraz poprawa jej jakości zgodnie ze zdiagnozowanymi potrzebami

Cel operacyjny 1: Modernizacja i rozwój gminnej sieci drogowej

Cel operacyjny 3: Poprawa infrastruktury edukacyjnej, kulturalnej i społecznej

Cel operacyjny 4: Rozwój bazy sportowej i rekreacyjnej

Wybrane kierunki działań w ramach celu strategicznego II zgodne z Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020:

- budowa i modernizacja dróg,
- budowa boisk i innych obiektów zapewniających możliwość aktywnego spędzania czasu wolnego,

Cel strategiczny III: Podniesienie aktywności gospodarczej obszaru gminy, wspieranie rozwoju przedsiębiorczości i działalności pozarolniczej, wspieranie rozwoju nowoczesnego rolnictwa

Cel operacyjny 1: Tworzenie dogodnych warunków dla rozwoju przedsiębiorczości i inwestowania na terenie gminy

Cel operacyjny 2: Wspieranie rozwoju usług rynkowych i działalności pozarolniczej na terenie gminy

Wybrane kierunki działań w ramach celu strategicznego III zgodne z Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020:

- zachęcanie do prowadzenia nierolniczej działalności gospodarczej, poradnictwo i szkolenia dla przyszłych przedsiębiorców,
- wsparcie przedsiębiorców w rozwoju działalności gospodarczej i tworzeniu nowych miejsc pracy.

Cel strategiczny IV: Aktywizacja i integracja lokalnej społeczności, generowanie pozytywnych zjawisk społecznych

Cel operacyjny 1: włączanie mieszkańców w czynny udział w życiu kulturalnym i społecznym poprzez rozwój gminnej oferty kulturalnej, edukacyjnej oraz organizację przedsięwzięć integracyjnych

Cel operacyjny 2: wspieranie aktywnej walki z bezrobociem

Cel operacyjny 3: przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu poprzez aktywizację grup zagrożonych marginalizacją

Wybrane kierunki działań w ramach celu strategicznego III zgodne z Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020:

- organizacja nowych przedsięwzięć kulturalnych,
- organizacja pozaszkolnych zajęć edukacyjnych oraz kółek zainteresowań dla dzieci i młodzieży
- organizacja zajęć kulturalnych, edukacyjnych i integracyjnych dla dorosłych, w tym dla seniorów,
- przeciwdziałanie wykluczeniom, realizacja działań na rzecz integracji osób niepełnosprawnych i seniorów.

II. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Polanka Wielka na lata 2016 – 2022

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych to usystematyzowana długoterminowa i perspektywiczna koncepcja polityki społecznej, mająca na celu objęcie wsparciem osoby dotknięte wykluczeniem społecznym oraz stworzenie optymalnych warunków dla funkcjonowania społeczności lokalnej.

Głównym zadaniem strategii jest wyrównywanie szans społecznych mieszkańców gminy dzięki efektywnej współpracy wszystkich partnerów działających w obszarze polityki społecznej. Założenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka są zgodne z założeniami obowiązującej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na poziomie celów operacyjnych, powiązanych z nimi celów szczegółowych i konkretnych przypisanych im działaniach, a w szczególności:

Cel operacyjny I: sprawna pomoc społeczna

Cel szczegółowy 1.2: uspołecznienie osób zagrożonych marginalizacją oraz wykluczeniem społecznym

Cel operacyjny II: aktywizacja osób bezrobotnych na rynku pracy

Cel szczegółowy 2.1: ograniczenie zjawiska bezrobocia wśród ludzi młodych

Cel operacyjny III: integracja środowiska lokalnego

Cel szczegółowy 3.1: wspieranie warunków funkcjonowania rodziny w gminie Polanka Wielka

III. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Polanka Wielka

Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Polanka Wielka sporządzono w celu ustalenia optymalnych i racjonalnych kierunków rozwoju gminy, uwzględniających stan ładu przestrzennego, zasady jego ochrony oraz zasady zrównoważonego rozwoju. Studium stanowi podstawowy dokument dla koordynacji działań samorządu lokalnego. Uwzględnia potrzeby społeczności oraz wypełnia wymogi zgodności z prawem.

W studium zebrano informacje, które stanowiły podstawę dla określenia uwarunkowań rozwoju, które zaś są podstawą do formułowania zasad i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy.

Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Gminy Polanka Wielka oparte jest na celach strategicznych określających generalne ustalenia dotyczące ogólnych zasad rozwoju przestrzennego Gminy Polanka Wielka. Gminny Program Rewitalizacji jest zgodny ze Studium przede wszystkim w następującym zakresie:

Cel strategiczny A: poprawa sytuacji w rolnictwie i na obszarach wiejskich oraz poprawa jakości życia ludności wiejskiej

Obszar II: społeczeństwo

Przykładowe wybrane cele operacyjne:

- polepszenie sytuacji rodziny i dziecka
- poprawa bezpieczeństwa publicznego

Cel strategiczny B: Rozwój aktywności gospodarczej, poprawa sytuacji w oświacie i na rynku pracy

Obszar I: przedsiębiorczość i praca

Przykładowe wybrane cele operacyjne:

- wzrost przedsiębiorczości społeczności lokalnej
- promowanie i wspieranie postaw przedsiębiorczości

Obszar II: edukacja

Przykładowe wybrane cele operacyjne:

- poprawa sytuacji uczniów i rozszerzenie oferty edukacyjnej

Cel strategiczny C: poprawa stanu infrastruktury w gminie

Obszar I: Infrastruktura techniczna

Przykładowe wybrane cele operacyjne:

- zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców gminy wynikające z poprawy infrastruktury drogowej

Obszar II: infrastruktura społeczna

Przykładowe wybrane cele operacyjne:

- poprawa bezpieczeństwa socjalnego i jakości życia mieszkańców gminy poprzez inwestycje w zakresie mieszkalnictwa komunalnego
- polepszenie komfortu życia mieszkańców poprzez poprawę stanu infrastruktury rekreacyjnej, sportowej, turystycznej i edukacyjnej.

Cel strategiczny D: poprawa atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej

Obszar I: współpraca

Przykładowe wybrane cele operacyjne:

- możliwość pozyskania środków z Unii Europejskiej

Obszar II: Promocja

Przykładowe wybrane cele operacyjne:

- organizowanie Imprez o charakterze artystycznym, promocyjnym i informacyjnym, połączonych z treściami społecznymi

Szczegółowe powiązanie poszczególnych omówionych dokumentów, a dodatkowo dokumentów na szczeblu centralnym z z celami Gminnego Programu Rewitalizacji prezentuje tabela nr 10.

Tabela 10: powiązania GPR z dokumentami strategicznymi

Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego	Wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców	Wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym
Strategia Rozwoju Województwa Małopolskiego na lata 2011-2020		
Gospodarka wiedzy i aktywności		
Dziedzictwo i przemysł czasu wolnego		
Infrastruktura dla dostępności komunikacyjnej		

Rozwój miast i terenów wiejskich	
Strategia Rozwoju Powiatu Oświęcimskiego na lata 2014-2020	
Rozwój wszechstronnej oferty spędzania czasu wolnego na terenie powiatu oświęcimskiego	Wzrost atrakcyjności gospodarczej i inwestycyjnej powiatu oświęcimskiego
	Wysoki poziom bezpieczeństwa publicznego i społecznego mieszkańców powiatu
	Wzmacnianie kapitału społecznego powiatu
Strategia Rozwoju Gminy Polanka Wielka na lata 2015 – 2020	
Cel strategiczny I: poprawa jakości i wzmocnienie funkcjonalności gminnej przestrzeni, ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz dziedzictwa kulturowego	Cel strategiczny I: poprawa jakości i wzmocnienie funkcjonalności gminnej przestrzeni, ochrona walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz dziedzictwa kulturowego
	Cel strategiczny II: rozwój gminnej infrastruktury technicznej i społecznej oraz poprawa jej jakości zgodnie ze zdiagnozowanymi potrzebami
Cel strategiczny III:	

podniesienie aktywności gospodarczej obszaru gminy, wspieranie rozwoju przedsiębiorczości i działalności pozarolniczej, wspieranie rozwoju nowoczesnego rolnictwa	
Cel strategiczny IV: Aktywizacja i integracja lokalnej społeczności, generowanie pozytywnych zjawisk społecznych.	
Strategia rozwiązywania problemów społecznych na lata 2016 – 2022	
Cel operacyjny I: Sprawna pomoc społeczna	
Cel operacyjny II: aktywizacja osób bezrobotnych na rynku pracy	
Cel operacyjny III: integracja środowiska lokalnego	Cel operacyjny III: integracja środowiska lokalnego
Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego	
Cel strategiczny A: poprawa sytuacji w rolnictwie i na obszarach wiejskich oraz poprawa jakości życia ludności wiejskiej	Cel strategiczny A: poprawa sytuacji w rolnictwie i na obszarach wiejskich oraz poprawa jakości życia ludności wiejskiej
Cel strategiczny B: Rozwój aktywności gospodarczej, poprawa sytuacji w oświacie i na rynku pracy	Cel strategiczny B: Rozwój aktywności gospodarczej, poprawa sytuacji w oświacie i na rynku pracy
Cel strategiczny C: poprawa stanu infrastruktury w gminie	
Cel strategiczny D: poprawa atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej	

Źródło: opracowanie własne

Powyżej zaprezentowane zostały powiązania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020 z dokumentami planistycznymi i strategicznymi na poziomie regionalnym i lokalnym. Wyszczególnione zostały cele z omawianych dokumentów, którym na poziomie lokalnym odpowiadają cele i kierunki Gminnego Programu Rewitalizacji

Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020. Wskazania te potwierdzają, że rewitalizacja przeprowadzona na podstawie tego Programu stanowi spójny i istotny element całościowej wizji rozwoju. Szczegółowe projekty będące przedmiotem prowadzonej rewitalizacji mieszczą się w zakresie zadań wyznaczonych na poszczególnych szczeblach.

Najważniejsze dokumenty w przestrzeni Gminy to Strategia Rozwoju i Strategia rozwiązywania problemów społecznych oraz Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego tego powodu one zostały opisane szczegółowo.

Przeznaczenie działek uwzględnionych w programie rewitalizacji, jest zgodne z przedsięwzięciami planowanymi na ich terenie w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 i nie wymaga zmian w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

Rozdział 3: Opis wizji stanu obszaru, cele rewitalizacji oraz odpowiadające im kierunki działań

Po ustaleniu obszaru, który będzie poddany rewitalizacji i zdiagnozowaniu problemów na nim występujących, po uwzględnieniu oczekiwań mieszkańców i konsultacjach społecznych przygotowano wizję stanu oczekiwanego po przeprowadzeniu projektów. Dzięki realizacji zakładanych celów i podążaniu w wyznaczonym kierunku, osiągnięty zostanie następujący stan:

I. Wizja:

Poprawa jakości życia mieszkańców obszarów objętych rewitalizacją poprzez wzmocnienie integracji lokalnej i przeciwdziałanie problemom społecznym, technicznym, gospodarczym i przestrzenno - funkcjonalnym zdiagnozowanym na omawianym obszarze.

II. Cel główny:

Wzrost jakości życia mieszkańców, budowanie więzi społecznych oraz rozwijanie kwalifikacji zawodowych. Realizacja planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych doprowadzi do rozwoju działalności gospodarczej na terenie gminy, tym samym przyczyni się do tworzenia bezpiecznej przestrzeni publicznej uwzględniającej idee polityki proekologicznej.

III. Cele szczegółowe:

Przyjęta wizja i główny cel rewitalizacji odpowiadają wcześniej zidentyfikowanym potrzebom i prowadzą do eliminacji lub ograniczenia negatywnych zjawisk na wyznaczonych obszarach.

Powyższe założenia będą realizowane przez następujące cele szczegółowe obejmujące wszystkie sfery procesu rewitalizacji (tj. społeczną, gospodarczą, przestrzenno – funkcjonalną, techniczną i środowiskową):

1. Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego.

Poprawa jakości infrastruktury tworzącej publiczną przestrzeń, podniesienie walorów estetycznych i dostępności do usług za pośrednictwem poprawy stanu technicznego obiektów ma znaczny wpływ na szeroko pojętą jakość życia. Podejmowane w ramach rewitalizacji działania służące zapewnieniu mieszkańcom lepszej jakości życia poprzez działania modernizacji i zwiększające efektywność wykorzystania istniejącego potencjału na wskazanych obszarach będą miały duży wpływ na założone cele.

Dzięki stworzeniu i poprawie miejsc działalności kulturalnej i sportowej, poprawie ulegnie jakość życia mieszkańców. Będzie to możliwe poprzez zwiększenie atrakcyjności oferty rekreacyjnej i spędzania czasu wolnego.

Poprzez bezpośrednią interwencję w przestrzeń Gminy, jej pełniejsze i bardziej funkcjonalne wykorzystanie, poprawę jej estetyki oraz nadanie jej nowych cech i funkcji, poprawie ulegnie nie tylko jakość życia mieszkańców, ale również obszar ten uczyni bardziej atrakcyjnym dla innych podmiotów – inwestorów, przedsiębiorców, odwiedzających, itp. Jednocześnie cel zakłada osiągnięcie trwałej, długookresowej poprawy jakości infrastruktury społecznej, co także w istotnym stopniu przyczyni się do podniesienia jakości życia mieszkańców i sprzyjać będzie generowaniu pozytywnych zjawisk społecznych i gospodarczych.

2. Wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców.

Zaproponowane działania rewitalizacyjne mają na celu poprawę warunków infrastrukturalnych sprzyjających rozwojowi przedsiębiorczości. Doprowadzenie do takiego zjawiska jest możliwe poprzez rewitalizację zdegradowanych obszarów gospodarczych i zapewnienie lokalnym przedsiębiorcom jak najlepszych warunków do zakładania i rozwijania inicjatyw gospodarczych. Ten cel zostanie zrealizowany głównie poprzez działania związane z adaptacją przestrzeni publicznej i wsparciu udzielanemu osobom prowadzącym i planującym założyć działalność gospodarczą. Dzięki zwiększeniu atrakcyjności przestrzeni publicznej położonej w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów działalności handlowej, zwiększy się zainteresowanie prowadzonymi tam przedsięwzięciami, co przełoży się pozytywnie na obroty i zyski prowadzonych działalności gospodarczych i stworzy przestrzeń pod nowe inwestycje.

3. Wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

W związku z uzyskanymi w trakcie zaprezentowanej analizy wskaźnikami, zasadnym jest prowadzenie działań mających na celu umożliwienie mieszkańcom czynnej integracji poprzez wyjście z domu i spotykanie się w przyjaznej przestrzeni publicznej. Konieczne jest zapewnienie mieszkańcom możliwości podejmowania aktywności mających na celu budowanie oraz wzmacnianie więzi sąsiedzkich poprzez organizowanie wspólnych imprez mających na celu integrację i międzypokoleniową wymianę doświadczeń oraz wspieranie oddolnych inicjatyw.

Dzięki inicjatywom opisanym w Gminnym Programie Rewitalizacji Gmina zyska nowe miejsca, gdzie będą mogły być realizowane cele związane z integrowaniem lokalnej społeczności, w tym osób z dysfunkcjami i to nie tylko w formie zajęć dziennych, ale również całodobowego wsparcia w formie stałego zamieszkania. Dzięki możliwości współdziałania zwiększy się wzajemna odpowiedzialność za lokalną wspólnotę.

IV. Kierunki działań:

Cel 1: Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego.

- 1.1. Modernizacja i organizacja otwartych miejsc publicznych.
- 1.2. Zwiększenie atrakcyjności przestrzeni publicznych.
- 1.3. Wsparcie dla osób potrzebujących pomocy.

Cel 2: Wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców.

- 2.1. Wsparcie rozwoju przedsiębiorczości poprzez poprawę infrastruktury wiejskiej.
- 2.2. Wspieranie działań na rzecz zwiększenia atrakcyjności turystycznej.
- 2.3. Szkolenia i informacja dotycząca zakładania działalności gospodarczej.

Cel 3: Wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

- 3.1. Wsparcie działalności organizacji kulturalnych.
- 3.2. Działania na rzecz aktywizacji stowarzyszeń, grup hobbystycznych, grup artystycznych.
- 3.3. Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu.

Ryc.4: Zestawienie celów i odpowiadających im kierunków działań

Rozdział 4: Opis przedsięwzięć rewitalizacyjnych

I. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Poniższe zestawienie prezentuje planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne wpisane na listę przedsięwzięć podstawowych. Planowane przedsięwzięcia mają na celu przeciwdziałanie zdiagnozowanym kryzysom w poszczególnych sferach, są również zgodne z oczekiwaniami mieszkańców obszarów rewitalizowanych i pozostałych interesariuszy. Potrzebę poniższych działań potwierdzono w trakcie opracowywania programu i prowadzonych konsultacji społecznych.

Wszystkie przedsięwzięcia pozostają w zgodzie z art. 15 Ustawy o rewitalizacji i mają na celu przeciwdziałanie rozprzestrzenianiu się problemów o charakterze społecznym oraz gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym lub technicznym.

Tabela 11: zestawienie podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcie I	
Nazwa przedsięwzięcia	Wzmocnienie lokalnego potencjału terenu w centrum Gminy poprzez zniwelowanie skutków degradacji.
Zakres zadań	- Przygotowanie i utwardzenie terenu – ze względu na przeznaczenie: parking, droga dojazdowa, tory rowerowe i skateparku, tereny zielone i rekreacyjne; - Przygotowanie wizualizacji i realizacja torów rowerowych i skate'owych wraz z adekwatną do terenu technologią: hybrydowe, betonowe itp; - Interaktywny plac zabaw; - Budynek wypożyczalni sprzętu (rowery itp.) oraz zaplecze sanitarne; - Zaplecze rekreacyjne: ławeczki, kosze na śmieci itp.; - Tereny zielone wraz ze ścieżkami spacerowymi.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka

Lokalizacja:	Ulegający ciągłej degradacji i zaniedbania teren w centrum wsi obok drogi wojewódzkiej nr 949 Podobszar II Centrum
Opis	Zagospodarowanie terenu po rozpoczętej ale nieadekwatnej do potrzeb Gminy budowie centrum handlowego. Planowana jest budowa placu zabaw dla dzieci, torów rowerowych i urządzenie terenów rekreacyjnych oraz kilku miejsc postojowych.
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 2	
Nazwa przedsięwzięcia	Budowa i przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy szkole podstawowej
Zakres zadań	- Weryfikacja stanu używalności niewykorzystywanego boiska; - Położenie odpowiedniej nawierzchni (murawy), wyposażenie w nowoczesną kompleksową infrastrukturę sportową; - Modernizacja istniejącej infrastruktury sportowej i dostosowanie jej do kompleksowości planowanych rozwiązań;
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, Szkoła Podstawowa w Polance Wielkiej
Lokalizacja:	Ulegający degradacji obieg sportowy położony w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej w Polance Wielkiej. Podobszar I Długa

Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na zagospodarowaniu istniejącego boiska obok szkoły podstawowej poprzez położenie nawierzchni, ogrodzenie terenu, wybudowanie infrastruktury towarzyszącej
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 3: wzmocnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.
Przedsięwzięcie 3	
Nazwa przedsięwzięcia	Przebudowa obiektu sportowo - rekreacyjno - turystycznego przy ulicy sportowej 9
Zakres zadań	- Weryfikacja stanu używalności niewykorzystywanego boiska; - Położenie odpowiedniej nawierzchni (murawy), wyposażenie w nowoczesną infrastrukturę sportową; - Modernizacja istniejącej infrastruktury sportowej i dostosowanie jej do kompleksowości planowanych rozwiązań; - Wykonanie trybun i kompleksowego zaplecza widowiskowego;
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, Ludowy Klub Sportowy
Lokalizacja:	Ulegający degradacji obiekt sportowy położony w sąsiedztwie Gimnazjum w Polance Wielkiej. Lokalizacja poza obszarem rewitalizacji w odległości ok. 1 km od podoboszarów I (Długa) i II (Centrum) na terenie jednej miejscowości – Polanka Wielka z możliwością łatwego dostępu dla mieszkańców podoboszarów I i II zarówno głównym ciągiem komunikacyjnym jakim jest droga wojewódzka 949, jak również bocznymi drogami gminnymi. Z uwagi na zjawiska kryzysowe występujące w podoboszarach I (Długa) i II Centrum realizacja przedsięwzięcia ma na celu: stworzenie nowoczesnego ogólnodostępnego zaplecza sportowego służącego rozwojowi

	aktywności mieszkańców zamieszkujących Polankę Wielką, zapobieganiu postępowi negatywnych zjawisk społecznych wśród mieszkańców terenów zdegradowanych poprzez udostępnienie obiektu mogącego otworzyć alternatywne metody spędzania czasu wolnego.
Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji istniejącego boiska lokalnego klubu sportowej poprzez założenie nowej murawy, wybudowanie infrastruktury towarzyszącej, tj. trybun sportowych.
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

II. Lista planowanych uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Tabela 12: zestawienie uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcie 1	
Nazwa przedsięwzięcia	Rozwój społecznego budownictwa czynszowego Gminy Polanka Wielka
Zakres zadań	- Zaadaptowanie poddasza budynku PZOZ na cele mieszkalnictwa socjalnego; - Wymiana dachu; Zapewnienie zaplecza sanitarnego dla nowopowstałych mieszkań;
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
Lokalizacja:	Cześć zdegradowana budynku - poddasze. Podobszar II – Centrum
Opis	Przedsięwzięcie będzie polegać na dostosowaniu poddasza budynku Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej do celów mieszkalnictwa socjalnego. Planowane jest urządzenie 2 mieszkań socjalnych
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 2	
Nazwa przedsięwzięcia	Wzmocnienie sfery gospodarczej Gminy poprzez rewitalizację magazynów położonych przy drodze wojewódzkiej nr 949, ul. Długa 7
Zakres zadań	Modernizacja istniejących powierzchni magazynowych
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Market Budowlany Jeżyk, Polanka Wielka, ul. Długa 7 (ewentualnie partnerstwo publiczno – prywatne)
Lokalizacja:	Magazyny położone przy drodze wojewódzkiej nr 949, ul. Długa 7 Podobszar II – Centrum
Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na modernizacji istniejących magazynów, kompleksowy remont i zagospodarowanie terenu w ich otoczeniu.
Spełniane cele	Cel 2: wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców

Przedsięwzięcie 3	
Nazwa przedsięwzięcia	Modernizacja i adaptacja zabytku klasy I Kościoła pw. Św. Mikołaja w Polance Wielkiej
Zakres zadań	Główna modernizacja i zabezpieczenie zabytku przed czynnikami zewnętrznymi wg przyjętego kosztorysu, w zgodzie z założeniami zasad ochrony zabytków klasy I;
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Parafia Św. Mikołaja w Polance Wielkiej, Gmina Polanka Wielka, inni partnerzy społeczni (Ochotnicza Straż Pożarna, Koło Gospodyń Wiejskich itp.), Małopolski Konserwator Zabytków – partnerstwo;
Lokalizacja:	ul. Polna 1, Polanka Wielka Podobszar II – Centrum

Opis	Przedsięwzięcie będzie działaniem długofalowym, podlegać będzie reżimom przepisów dotyczących obiektów zabytkowych, polegać będzie na zabezpieczeniu zabytkowego kościoła przed działaniem szkodliwych czynników zewnętrznych i dalszych czynnościach konserwatorskich mających na celu ochronę zabytku.
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 4	
Nazwa przedsięwzięcia	Organizacja i przeprowadzenie cyklicznych imprez mających na celu zmniejszenie negatywnych zjawisk społecznych w Gminie (25-lecie Gminy)
Zakres zadań	- Określenie rodzaju imprez integracyjnych oraz ustalenie ich harmonogramu; - Zaplanowanie występów artystów i gwiazd estrady; - Działania zmierzające do zaangażowania jak największej liczby interesariuszy – współorganizatorów: LKS, KGW, Orkiestra, Stowarzyszenia, kluby sportowe, organizacje przyparafialne, szkoły, OSP itp.; - Działania towarzyszące imprezom: edukacyjne, sportowe, kulturalne, np.: zajęcia interaktywne dla dzieci i młodzieży, zawody sportowe dla rodzin, konkursy dla gospodyń wiejskich, dla strażaków, dla sportowców, z zajęcia manualne itp.; - Ustalenie tras turystycznych i rekreacyjnych na terenie Gminy.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, ewentualnie partnerstwo publiczno – prywatne;
Lokalizacja:	Teren w centrum Gminy, przy drodze wojewódzkiej 949, Podobszar Centrum i Długa.

Opis	Z okazji 25-lecia istnienia Gminy Polanka Wielka w okresie od maja do września organizowane będą na terenie Gminy różnego rodzaju imprezy mające sprzyjać integracji środowiska lokalnego, wymiany doświadczeń między pokoleniami, rozwojowi działalności organizacji społecznych i stowarzyszeń działających na terenie Gminy a przez to zaangażowanie jak największej liczby osób w życie społeczne gminy.
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 5	
Nazwa przedsięwzięcia	Zmniejszenie wykluczenia mieszkańców północno – zachodniej części Polanki Wielkiej poprzez remont infrastruktury drogowej ul. Środkowej
Zakres zadań	Zakres robót obejmuje m.in. : - rozbórkę istniejącej nawierzchni jezdni; - rozbórkę istniejącej kanalizacji; - rozebranie przepustów; - rozebranie istniejących warstw podbudowy ; - korytowanie pod warstwy konstrukcyjne jezdni i zjazdów; - budowa kanalizacji deszczowej (wg odrębnego opracowania); - przebudowę, rozbudowę i remont przepustów; - wykonanie wpustów deszczowych wraz z przykanalikami;

	- zabezpieczenie sieci uzbrojenia podziemnego; - wykonanie warstw podbudowy pod jezdnie i zjazdy; - wykonanie nawierzchni; - ułożenie nawierzchni z kostki brukowej na zjazdach; - budowa chodnika z kostki brukowej; gr 6 cm; - poszerzenie pobocza betonem asfaltowym.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka.
Lokalizacja:	Teren w obrębie ul. Śródkowej Lokalizacja poza obszarem rewitalizacji w odległości ok. 600 m od podobszarów I (Długa) i II (Centrum) na terenie jednej miejscowości – Polanka Wielka z możliwością łatwego dostępu dla mieszkańców podobszarów I i II głównym ciągiem komunikacyjnym jakim jest droga wojewódzka 949. Realizacja przedsięwzięcia umożliwi stworzenie alternatywnej trasy łączącej peryferia gminy z jej centrum.
Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na kompleksowej przebudowie drogi gminnej – ul. Śródkowej, która łączy peryferia Gminy z jej centrum.
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 6	
Nazwa przedsięwzięcia	Modernizacja amfiteatru umiejscowionego w centrum Gminy.
Zakres zadań	- Weryfikacja stanu używalności amfiteatru; - Wykonanie trybun (ławek mobilnych) i kompleksowego zaplecza widowiskowego; Wykonanie mobilnego zadaszenia nad częścią nie zadaszoną amfiteatru.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, Gminny Ośrodek Kultury
Lokalizacja:	Amfiteatr w centrum Gminy. Podobzar 1 – Długa
Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu modernizacji istniejącego amfiteatru oraz zagospodarowaniu przestrzeni parku rekreacyjnego poprzez wykonanie mobilnego zadaszenia.
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 7	
Nazwa przedsięwzięcia	Wzmocnienie sfery gospodarczej Gminy poprzez rewitalizację obiektów usługowych Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska" Osiek położonych na terenie Gminy Polanka Wielka
Zakres zadań	Modernizacja istniejących powierzchni usługowych.

Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” w Osieku (ewentualnie partnerstwo publiczno – prywatne)
Lokalizacja:	Obiekty usługowe położone na ul. Długiej 5 i ul. Kasztanowej 1 w Gminie Polanka Wielka Podobszar I – Długa
Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na przeprowadzeniu modernizacji istniejących obiektów usługowych oraz zagospodarowaniu otaczającego je terenu.
Spełniane cele	Cel 2: wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców.

Przedsięwzięcie 8	
Nazwa przedsięwzięcia	Rewitalizacja terenu wokół tzw. „starej szkoły”: teren położony na działkach nr 165/4 i 167/15 – budowa parkingu w centrum Gminy
Zakres zadań	- Wyburzenie stojącego na działkach niezagospodarowanego budynku; - Przygotowanie podłoża pod parking – prace budowlane na powierzchni 18 arów; - Utworzenie miejsc parkingowych.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka
Lokalizacja:	Ulegający degradacji obszar na działkach 165/4 i 167/15 położonych w Centrum Gminy Podobszar II – Centrum
Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na rewitalizacji terenu wokół i obiektu tzw. „starej szkoły” – obecnie nie użytkowanego
Spełniane cele	Cel 2: wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców.

Przedsięwzięcie 9	
Nazwa przedsięwzięcia	Wzmocnienie sfery gospodarczej Gminy poprzez rewitalizację obiektów usługowych położonych w budynku Kółka Rolniczego
Zakres zadań	Modernizacja istniejących powierzchni usługowych.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Przedsiębiorcy wynajmujący lokale w ww. budynku (ewentualnie partnerstwo publiczno – prywatne)
Lokalizacja:	Obiekty usługowe umiejscowione w budynku Kółka Rolniczego w Polance Wielkiej
	Podobszar I – Długa
Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na podjęciu działań modernizacyjnych na terenie Kółka Rolniczego w ramach współpracy partnerskiej.
Spełniane cele	Cel 2: wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców.

Przedsięwzięcie 10	
Nazwa przedsięwzięcia	Wzmocnienie integracji społecznej poprzez zagospodarowanie terenów położonych na działkach nr 693/16 i 2864/19 na cele społeczne.
Zakres zadań	Prace przygotowawcze do budowy budynku; - Budowa i wyposażenie budynku na cele społeczne: Dzienny Dom Seniora, Żłobek i Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej;
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej;
Lokalizacja:	Teren położony na działkach nr 693/16 i 2864/19

Podobszar II – Centrum	
Opis	Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie Dziennego Domu Seniora oraz żłobka.
Spełniane cele	Cel 1: zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego. Cel 2: wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 11.	
Nazwa przedsięwzięcia	„KLUCZ DO SAMODZIELNOŚCI” / „AKTYWNI - SAMODZIELNI” / „CHCĘ WIĘCEJ – MOGĘ WIĘCEJ”
Zakres zadań	Realizacja kompleksowego programu na rzecz aktywizacji społecznej i zawodowej osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, którego celem jest aktywne włączenie tych osób poprzez poprawę oraz wzmocnienie ich szans na zatrudnienie.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, jednostki organizacyjne Gminy, organizacje pozarządowe z obszaru Gminy, firmy szkoleniowe, podmioty prywatne
Lokalizacja:	Gmina Polanka Wielka; Podobszar Centrum i Długa.
Opis	Przedsięwzięcie ukierunkowane będzie przede wszystkim na realizację programów aktywizacji społecznej / zawodowej dla osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym oraz ich otoczenia, z wykorzystaniem różnorodnych instrumentów aktywizacji edukacyjnej, zawodowej lub społecznej. Odbiorcami przedsięwzięcia będą osoby lub rodziny zagrożone ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, które w pierwszej kolejności wymagają aktywizacji społecznej, w tym w szczególności osoby doświadczające wielokrotnego wykluczenia społecznego i osoby korzystające z Programu Operacyjnego

Pomoc Żywnościowa. Wsparcie będzie mogło zostać udzielone również otoczeniu osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym. Mając na uwadze bardzo duże zróżnicowanie grupy docelowej, duży nacisk zostanie położony na kompleksowość wsparcia oraz dostosowanie go w jak największym stopniu do zdiagnozowanych potrzeb i predyspozycji poszczególnych osób, dlatego w programie tym możliwe będzie wykorzystanie szerokiego katalogu instrumentów aktywizacji o charakterze społecznym, zawodowym, czy edukacyjnym, których dobór będzie uzależniony właśnie od indywidualnych potrzeb osób i rodzin objętych wsparciem. Ważnym elementem będzie objęcie wsparciem otoczenia osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, co wpłynie na zwiększenie skuteczności podejmowanych działań. W celu zwiększenia efektywności i kompleksowości oferowanego wsparcia istotne będzie także położenie dużego nacisku na współpracę różnych podmiotów działających na rzecz włączenia społecznego i zwalczania ubóstwa.	Spełniane cele Cel 2: wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.
---	--

Przedsięwzięcie 12	
Nazwa przedsięwzięcia	„TWOJA FIRMA – TWÓJ SUKCES” / „START DO BIZNESU” / „MOJA FIRMA – MOJA PRZYSZŁOŚĆ”
Zakres zadań	Kompleksowe wsparcie dla zakładania działalności gospodarczej w formie dotacji dla osób pozostających bez pracy w wieku 30 lat i więcej zainteresowanych założeniem działalności gospodarczej, w szczególności osób pozostających w najtrudniejszej sytuacji na rynku pracy.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, jednostki organizacyjne Gminy, organizacje pozarządowe z obszaru Gminy, firmy szkoleniowe, podmioty prywatne
Lokalizacja:	Gmina Polanka Wielka; Podobszar Centrum i Długa.

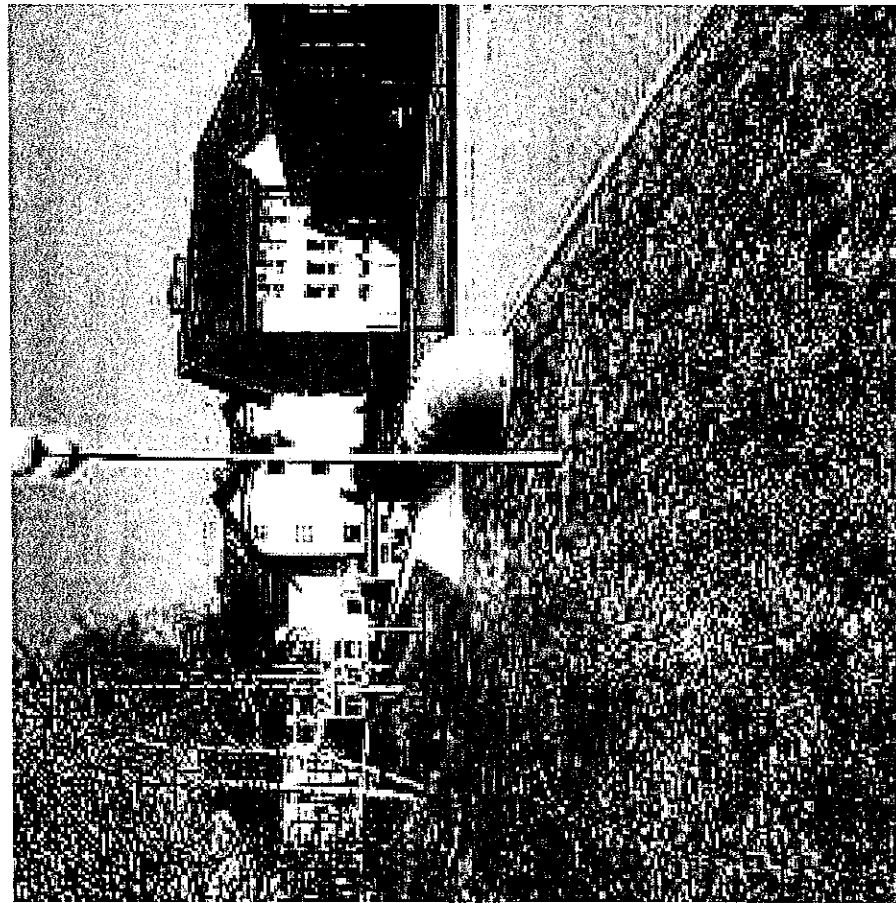
Opis	Przedsięwzięcie będzie polegać na udzielaniu kompleksowego wsparcia dla zakładania działalności gospodarczej w formie dotacji dla osób pozostających bez pracy w wieku 30 lat i więcej zainteresowanych założeniem działalności gospodarczej, w szczególności osób pozostających w najtrudniejszej sytuacji na rynku pracy, z wyłączeniem osób zarejestrowanych w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, Krajowym Rejestrze Sądowym lub prowadzących działalność na podstawie odrębnych przepisów w okresie 12 miesięcy poprzedzających dzień przystąpienia do projektu, które należą do co najmniej jednej z grup: osób powyżej 50 roku życia, osób długotrwale bezrobotnych, osób z niepełnosprawnościami, osób o niskich kwalifikacjach, kobiet. Stymulowanie postaw przedsiębiorczych oraz rozwój przedsiębiorczości to działania, które są niezbędne do tworzenia nowych miejsc pracy, przeciwdziałają bezrobociu, umożliwiają realizację nowych pomysłów i koncepcji rozwoju, a także praktyczne wykorzystanie wiedzy i kompetencji przez osoby zainteresowane podjęciem własnej działalności gospodarczej. Dlatego istotnym elementem udzielanego wsparcia będzie świadczenie wysokiej jakości usług szkoleniowo-doradczych, dostępnych na każdym etapie zakładania działalności gospodarczej oraz w początkowym okresie jej prowadzenia. Oferowane usługi będą stanowiły realną pomoc dla osób, które przygotowują się do założenia przedsiębiorstwa lub prowadzą je stosunkowo krótko, a w konsekwencji przyczynią się do zwiększenia trwałości efektów interwencji i przeżywalności utworzonych firm. W związku z powyższym podejmowane działania będą uwzględniać szeroki dostęp uczestników do indywidualnych konsultacji oraz zaangażowanie w proces szkoleniowo-doradczy osób, które posiadają wiedzę praktyczną z zakresu prowadzenia własnej działalności gospodarczej. Dodatkowo elementem obowiązkowym rekrutacji do projektu będzie rozmowa z doradcą zawodowym, której celem jest weryfikacja predyspozycji kandydata (w tym np. osobowościowych, poziomu motywacji) do samodzielnego założenia i prowadzenia działalności gospodarczej. W ramach przedsięwzięcia wsparcie będzie obejmować: - szkolenia i/lub doradztwo przygotowujące do rozpoczęcia działalności gospodarczej, - przyznanie wsparcia finansowego (dotacji) na rozpoczęcie działalności gospodarczej,
------	---

	- działania na rzecz wsparcia i rozwoju młodych stażem przedsiębiorców (uczestników projektów) w początkowym okresie rozwijania działalności gospodarczej poprzez udzielanie wsparcia doradczego, szkoleniowego, konsultacyjnego (wsparcie pomostowe).
Spełniane cele	Cel 2: wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców. Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 13	
Nazwa przedsięwzięcia	„NIE JESTEŚ SAM – CENTRUM AKTYWNEGO WSPARCIA” / „OPIEKA – EDUKACJA - ROZWÓJ” / „AKTYWNE WSPARCIE – NOWE PERSPEKTYWY”
Zakres zadań	Usługi opiekuńcze oraz interwencja kryzysowa – działania wspierające opiekunów nieformalnych osób niesamodzielnych.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, jednostki organizacyjne Gminy, organizacje pozarządowe z obszaru Gminy, firmy szkoleniowe, podmioty prywatne
Lokalizacja:	Gmina Polanka Wielka; Podobszar Centrum i Długa.
Opis	Przedsięwzięcie przewiduje się realizację inicjatyw zwiększających dostępność oraz jakość usług kierowanych do osób niesamodzielnych oraz ich opiekunów, a także działań mających na celu zapewnienie specjalistycznego wsparcia dla osób i rodzin dotkniętych kryzysem. Działania wspierające opiekunów nieformalnych osób niesamodzielnych będą polegały na uruchomieniu subregionalnego centrum wsparcia opiekunów, oferującego co najmniej: - usługi „odciążeniowe”/„wytchnieniowe”/„opieki zastępczej”, umożliwiające czasowe całodobowe

	przebywanie osoby niesamodzielnej pod profesjonalną opieką w przypadku okresowego braku możliwości sprawowania opieki przez jej opiekuna nieformalnego lub potrzeby odpoczynku opiekuna, - wsparcie edukacyjno-doradcze opiekunów nieformalnych, obejmujące m.in. grupy wsparcia w określonych kręgach tematycznych (w tym np.: grupy wirtualne i telefoniczne), organizację indywidualnego poradnictwa (w tym psychologicznego) oraz szkoleń i praktyk opiekuńczych (w tym w formach mobilnych/ niestacjonarnych), zespołową asystenturę (w formach mobilnych/niestacjonarnych) - pomoc w „zarządzaniu opieką” (usługi „menadżerów opieki”), - działania zwiększające dostęp opiekunów nieformalnych do informacji umożliwiających poruszanie się po różnych systemach wsparcia, dofinansowań, świadczeń itp., ułatwiających opiekę i podnoszących jej jakość, - edukację kierowaną do kadr różnych systemów związanych z opieką nad osobami niesamodzielnymi, w tym przede wszystkim służby zdrowia i pomocy społecznej, - ułatwienia w dostępie opiekunów nieformalnych do sprzętu pielęgnacyjnego, rehabilitacyjnego i medycznego w połączeniu z nauką obsługi sprzętu i doradztwem w zakresie jego wykorzystania. Celem przedsięwzięcia jest większa dostępność usług społecznych, zaś grupą docelową osoby niesamodzielne oraz opiekunowie nieformalni osób niesamodzielnymi, podmioty pełniące funkcje centrów wsparcia opiekunów nieformalnych, podmioty zapewniające wsparcie dla osób niesamodzielnymi.
Spełniane cele	Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.

Przedsięwzięcie 14	
Nazwa przedsięwzięcia	„PRACA – ZDROWIE - MOŻLIWOŚCI” / „AKADEMIA ZDROWYCH ZMIAN” / „TWOJA PRACA – TWOJE ZDROWIE”
Zakres zadań	Realizacja programu przekwalifikowania pracowników przygotowującego do kontynuowania pracy na innych lub zmodyfikowanych / zmodernizowanych stanowiskach o mniejszym obciążeniu dla zdrowia.
Podmioty realizujące (zgłaszające)	Gmina Polanka Wielka, jednostki organizacyjne Gminy, organizacje pozarządowe z obszaru Gminy, firmy szkoleniowe, podmioty prywatne
Lokalizacja:	Gmina Polanka Wielka; Podobszar Centrum i Długa.
Opis	Przedsięwzięcie zakłada realizację działań rzecz wzrostu poziomu zatrudnienia pracowników powyżej 50 r.ż. oraz pracujących na stanowiskach o znacznym obciążeniu dla zdrowia poprzez realizację programu przekwalifikowania pracowników. Projekt będzie polegał na przygotowaniu pracowników do kontynuowania pracy na innych lub zmodyfikowanych / zmodernizowanych stanowiskach o mniejszym obciążeniu dla zdrowia. Odbiorcami wsparcia będą pracownicy, w szczególności osoby powyżej 50 roku życia wśród których nierzadko zaprzestania aktywności zawodowej z przyczyn zdrowotnych jest wysokie oraz pracodawcy (z wyłączeniem dużych przedsiębiorstw).
Spełniane cele	Cel 2: wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców.
	Cel 3: wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.



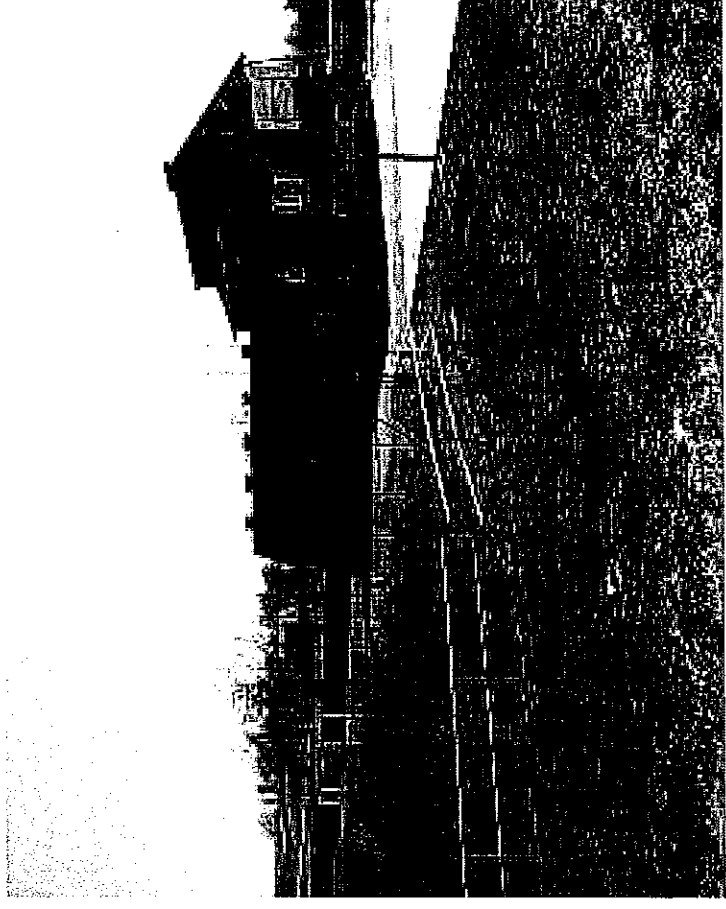
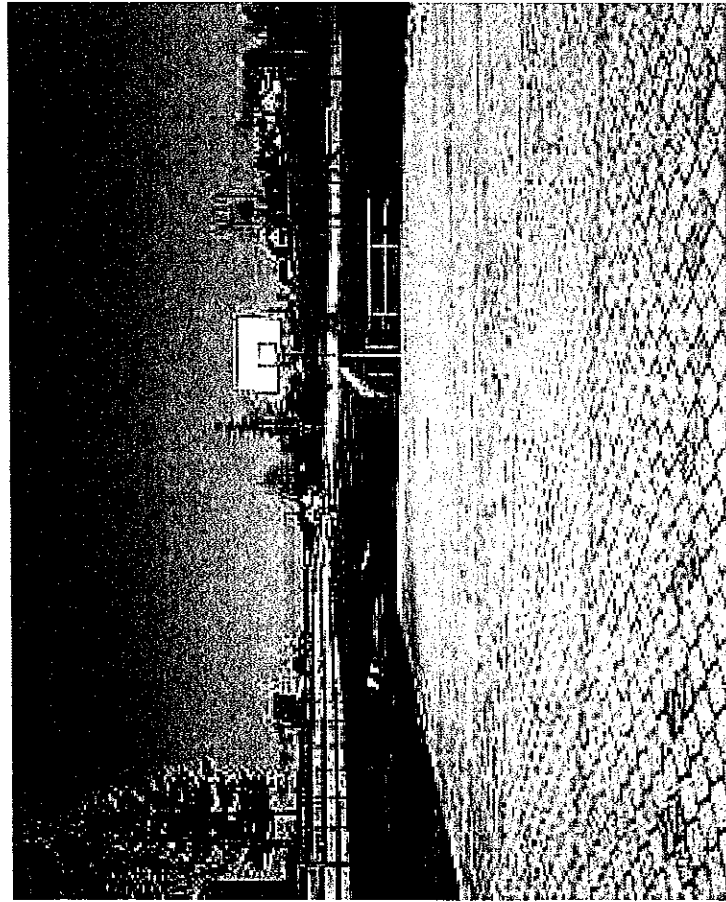
Ryc. 5: Szkoła Podstawowa w Polance Wielkiej - teren obok sali gimnastycznej



Ryc. 6: Park rekreacyjny w Polance Wielkiej



Ryc.7: teren po niedokończonej budowie centrum handlowego



Ryc. 8: boisko sportowe Ludowego Klubu Sportowego w Polance Wielkiej



Ryc. 9: zabytkowy kościół pw. św. Mikołaja w Polance Wielkiej

Rozdział 5: Mechanizmy integrowania działań

Komplementarność jest jednym z nadrzędnych aspektów Gminnego Programu Rewitalizacji. Zapewnienie powiązań pomiędzy poszczególnymi projektami skutkuje lepszym i bardziej efektywnym wykorzystaniem środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację. Program złożony jest z różnorodnych projektów, co jest warunkiem niezbędnym do osiągnięcia kompleksowej interwencji na obszarze zdegradowanym.

6.1. Komplementarność międzyokresowa

Gminny Program Rewitalizacji ujmuje działania w sposób kompleksowy (z uwzględnieniem wcześniej realizowanych na terenie Gminy projektów). Realizowane w ramach rewitalizacji projekty będą w stosunku do wcześniejszych działań uzupełnieniem i kontynuacją.

Lista wcześniej realizowanych projektów:

Tabela 13: zestawienie wcześniej realizowanych przedsięwzięć na podobszarach zdegradowanych:

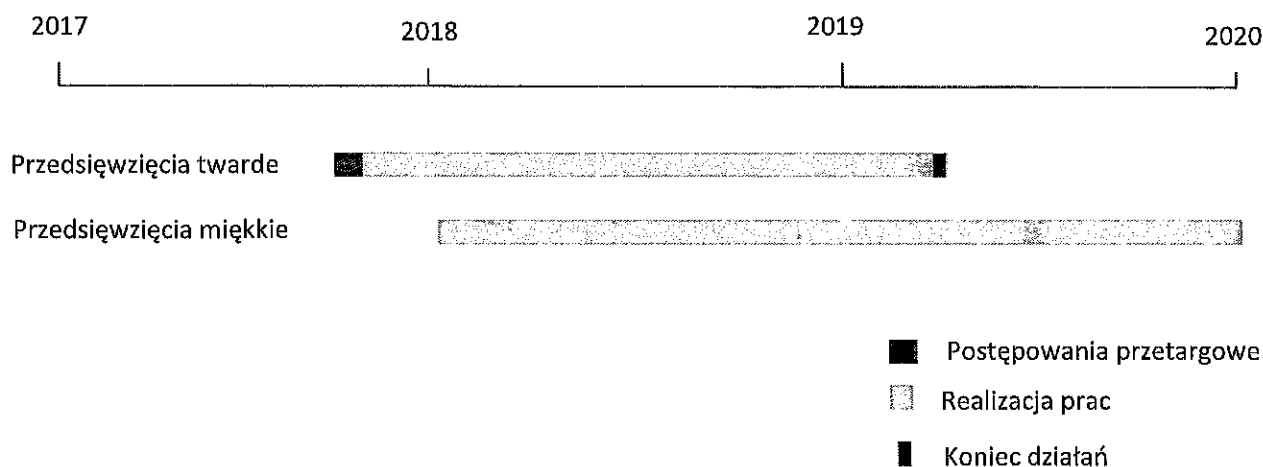
Nazwa	Wartość całego projektu	Kwota dofinansowania	Realizacja
Urządzenie, porządkowanie, modernizowanie i remont Parku Rekreacyjnego w Gminie Polanka Wielka	87.330,00 zł	55.080,00 zł (PROW)	Remont budynku amfiteatru wraz z elementami małej architektury, ogrodzeniem, utwardzeniem placu i nawierzchnią ścieżek.
Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Polance Wielkiej	1.762.819,03 zł	1.245.474,18 zł (MRPO)	Dobudowa klatki schodowej i przewiązki ze zmianą dachu
Budowa siłowni zewnętrznej wraz z grą dydaktyczno-terenową na terenie Gminy Polanka Wielka	45.926,46 zł	30.256,00 zł (PROW)	Ogrodzenie terenu, montaż urządzeń sportowo rekreacyjnych
Utworzenie szkolnego placu zabaw przy Szkole Podstawowej w Polance Wielkiej	123.721,29 zł	59.325,00 zł Program rządowy „Radosna szkoła”	Ogrodzenie placu, nawierzchnia bezpieczna i montaż urządzeń zabawowych
Docieplenie ścian zewnętrznych	254.291,49 zł	148.698,18 zł	Docieplenie ścian zewnętrznych

budynku dydaktycznego wraz z salą gimnastyczną oraz docieplenie stropu nad salą gimnastyczną w Szkołe Podstawowej w Polance Wielkiej	(WFOŚiGW)	styropianem z wykończeniem tynkiem akrylowym. Docieplenie stropu sali gimnastycznej wełną mineralną.
---	-----------	---

Źródło: Urząd Gminy Polanka Wielka

6.2. Komplementarność finansowa (źródła finansowania)

Zakłada się, że projekty będą współfinansowane ze środków zewnętrznych i własnych, zaangażowane zostaną fundusze EFRR, środki własne Gminy, krajowe środki publiczne, środki prywatne, krajowe fundusze celowe, środki z innych źródeł (m. in. BRRE, MFEOG). Poniższa rycina prezentuje indykatywny harmonogram realizacji działań:



Ryc. 10: Harmonogram indykatywny realizacji działań

6.3. Komplementarność proceduralno – instytucjonalna

Na potrzeby realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji powołany zostanie Komitet Rewitalizacji z funkcją doradczą dla Wójta. Komitet umożliwi zaangażowanie w realizację działań przedstawicieli licznych grup interesariuszy, a także zapewni społeczną kontrolę nad sposobem realizacji Programu. W realizację Programu będą zaangażowane różne instytucje publiczne z terenu Gminy i pracownicy poszczególnych komórek Urzędu. Zapewni to sprawną realizację podejmowanych działań. Graficzne przedstawienie schematu zarządzania prezentuje rycina 12.

6.4. Komplementarność przestrzenna

Koncentracja interwencji i konieczność hierarchizacji potrzeb powodują, że projekty rewitalizacyjne dotyczą terenów o istotnym znaczeniu dla rozwoju całej Gminy, a swoim

zasięgiem obejmują obszary dotknięte szczególną koncentracją problemów i negatywnych zjawisk kryzysowych. Interwencja Programu obejmuje wiele różnych obiektów i przestrzeni – których dysponenti deklarują chęć realizacji przedsięwzięć. Podjęte działania z jednej strony poprawiają sytuację na obszarze rewitalizacji, z drugiej – poprzez efekt synergii wpłyną na ożywienie i rozwój całej Gminy. Przyczyni się to do znacznego zwiększania jej potencjału. Działania ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji obejmują zasięgiem całość obszaru dotkniętego szczególną koncentracją problemów i negatywnych zjawisk kryzysowych. Wielość zadań i projektów Gminnego Programu Rewitalizacji, jest potwierdzeniem ich przekrojowości i szerokiego oddziaływania na zjawiska związane z rozwojem Gminy Polanka Wielka.

6.5. Komplementarność problemowa

Układ wzajemnie uzupełniających się celów, które obejmują wszystkie ważne elementy z punktu widzenia ożywienia obszarów objętych problemami, a także wielość zadań zarówno z listy podstawowej, jak i dodatkowej oraz różnorodność podmiotów zaangażowanych we wdrażanie Programu gwarantują komplementarność problemową działań podejmowanych na obszarze Gminy.

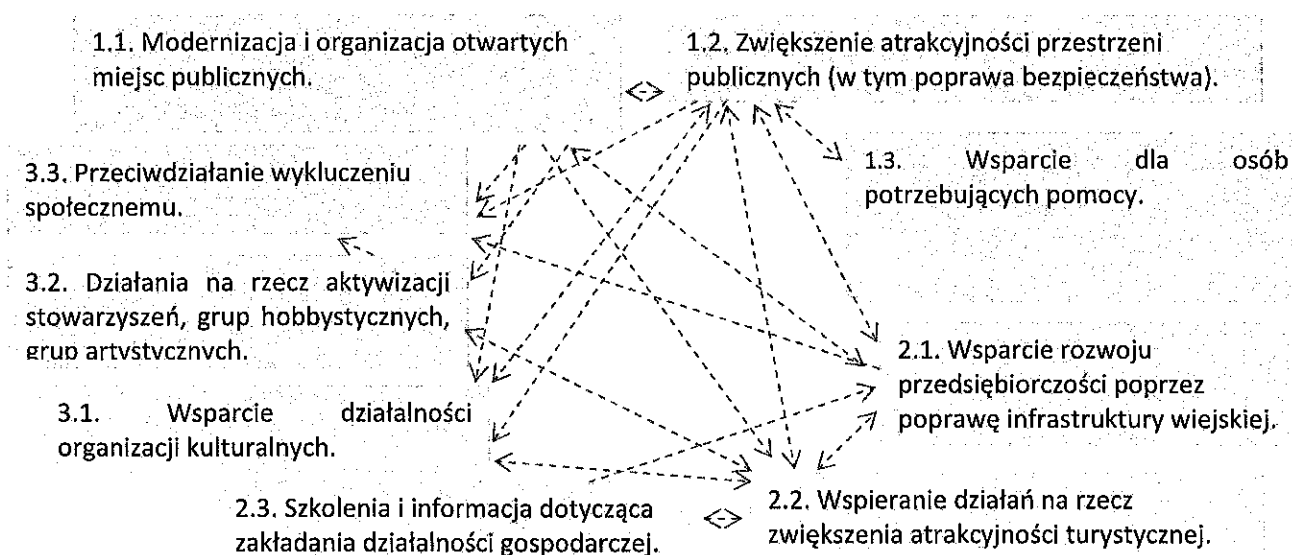


Tabela 11: Mechanizm integrowania działań

6.6. Komplementarność przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Wszystkie projekty rewitalizacyjne są powiązane z podobszarami rewitalizacji. Odpowiadają na główne problemy dla tych terenów.

Dzięki ich realizacji pozytywne skutki widoczne będą w całej Gminie, gdyż wiele z nich dotyczy działań podejmowanych dla miejsc lub obiektów użyteczności publicznej. Z osiągniętych efektów korzystać będą mogli mieszkańcy nie tylko obszaru rewitalizacji. Ich realizacja będzie zapobiegać rozprzestrzenianiu się problemów na dalsze obszary Gminy. Kluczem do definiowania działań i projektów było to, aby się wzajemnie dopełniały i aby ich

rozkład przestrzenny nie pomijał mieszkańców żadnego podobszaru rewitalizacji co mogłoby powodować pogłębianie się sytuacji kryzysowej.

Szczegółowa mapa przedsięwzięć rewitalizacyjnych stanowi załącznik do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 -2020.

Rozdział 6: Szacunkowe ramy finansowe Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020

I. Lista planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych – ramy finansowe:

Tabela 14: zestawienie szacunkowych ram finansowych i potencjalnych źródeł finansowania podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcie	Zakres zadań (projektu)	Szacowana wartość projektów	Potencjalne źródła finansowania
Wzmocnienie lokalnego potencjału terenu w centrum Gminy poprzez zniwelowanie skutków degradacji.	- Przygotowanie i utwardzenie terenu – ze względu na przeznaczenie: parking, droga dojazdowa, tory rowerowe i skateparku, tereny zielone i rekreacyjne; - Przygotowanie wizualizacji i realizacja torów rowerowych i skate'owych wraz z adekwatną do terenu technologią: hybrydowe, betonowe itp; - Interaktywny plac zabaw; - Budynek wypożyczalni sprzętu (rowery itp.) oraz zaplecze sanitarne; - Zaplecze rekreacyjne: ławeczki, kosze na śmieci itp.; - Tereny zielone wraz ze ścieżkami	1 000 000,00 zł netto (w tym koszt przygotowania GPR)	RPO Województwa Małopolskiego

spacerowymi.			
Budowa i przebudowa boiska wielofunkcyjnego przy szkole podstawowej	- Weryfikacja stanu używalności niewykorzystywanego boiska; - Położenie odpowiedniej nawierzchni (murawy), wyposażenie w nowoczesną kompleksową infrastrukturę sportową; - Modernizacja istniejącej infrastruktury sportowej i dostosowanie jej do kompleksowości planowanych rozwiązań;	400 000,00 zł netto	RPO Województwa Małopolskiego lub środki Ministerstwa Sportu
Przebudowa obiektu sportowo - rekreacyjno - turystycznego przy ulicy sportowej 9	- Weryfikacja stanu używalności niewykorzystywanego boiska; - Położenie odpowiedniej nawierzchni (murawy), wyposażenie w nowoczesną infrastrukturę sportową; - Modernizacja istniejącej infrastruktury sportowej i dostosowanie jej do kompleksowości planowanych rozwiązań; - Wykonanie trybun i kompleksowego zaplecza widowiskowego;	1 000 000,00 zł netto	RPO Województwa Małopolskiego oraz PO RiM

II. Lista planowanych uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych – ramy finansowe:

Tabela 15: zestawienie szacunkowych ram finansowych i potencjalnych źródeł finansowania uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Przedsięwzięcie	Zakres zadań (projekty)	Szacowana wartość projektu [zł]	Potencjalne źródła finansowania
Rozwój społecznego budownictwa czynszowego Gminy Polanka Wielka	- Zaadoptowanie poddasza budynku PZOZ na cele mieszkalnictwa socjalnego; - Wymiana dachu; Zapewnienie zaplecza sanitarnego dla nowopowstałych mieszkań;	190 000,00 zł netto	RPO Województwa Małopolskiego
Wzmocnienie sfery gospodarczej Gminy poprzez rewitalizację magazynów położonych przy drodze wojewódzkiej nr 949, ul. Długa 7	Modernizacja istniejących powierzchni magazynowych	260 000,00 zł netto – koszt nie do końca możliwy do ustalenia bez rozmów i analiz z przedsiębiorcą;	LGD Dolina Karpi
Modernizacja i adaptacja zabytku klasy I Kościoła pw. Św. Mikołaja w Polance Wielkiej	Gruntowna modernizacja i zabezpieczenie zabytku przed czynnikami zewnętrznymi wg przyjętego kosztorysu, w zgodzie z założeniami zasad ochrony zabytków klasy I;	2 000 000,00 zł netto	MWKZ i Ministerstwo Kultury i Sztuki
Organizacja i przeprowadzenie cyklicznych imprez mających na celu	- Określenie rodzaju imprez integracyjnych oraz ustalenie ich	200 000,00 zł netto	Grant LGD Doliny Karpi

zmniejszenie negatywnych zjawisk społecznych w Gminie (25-lecie Gminy)	harmonogramu; - Zaplanowanie występów artystów i gwiazd estrady; - Działania zmierzające do zaangażowania jak największej liczby interesariuszy – - współorganizatorów: LKS, KGW, Orkiestra, Stowarzyszenia, kluby sportowe, organizacje - przyparafialne, szkoły, OSP itp.; - Działania towarzyszące imprezom: edukacyjne, sportowe, kulturalne, np.: zajęcia interaktywne dla dzieci i młodzieży, zawody sportowe dla rodzin, konkursy dla gospodyń wiejskich, dla strażaków, dla sportowców, z zajęć manualnych itp.; - Ustalenie tras turystycznych i rekreacyjnych na terenie Gminy.		
Zmniejszenie wykluczenia mieszkańców północno – zachodniej części Polanki Wielkiej poprzez remont infrastruktury drogowej ul.	Zakres robót obejmuje m.in. : - rozbiorke istniejącej nawierzchni jezdni;	3 000 000,00 zł netto	PROW

Środkowej

- rozbórkę istniejącej kanalizacji;
- rozebranie przepustów;
- rozebranie istniejących warstw podbudowy;
- korytowanie pod warstwy konstrukcyjne jezdni i zjazdów;
- budowa kanalizacji deszczowej (wg odrębnego opracowania);
- przebudowę, rozbudowę i remont przepustów;
- wykonanie wpustów deszczowych wraz z przykanalikami;
- zabezpieczenie sieci uzbrojenia podziemnego;
- wykonanie warstw podbudowy pod jezdnie i zjazdy;
- wykonanie nawierzchni;
- ułożenie nawierzchni z kostki brukowej na zjazdach;
- budowa chodnika z kostki brukowej o gr 6 cm;
- poszerzenie pobocza betonem

asfaltowym.			
Modernizacja amfiteatru umiejscowionego w centrum Gminy.	- Weryfikacja stanu używalności amfiteatru; - Wykonanie trybun (ławek mobilnych) i kompleksowego zaplecza widowiskowego; - Wykonanie mobilnego zadaszenia nad częścią nie zadaszoną amfiteatru.	500 000,00 zł netto	PROW
Wzmocnienie sfery gospodarczej Gminy poprzez rewitalizację obiektów usługowych Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska" Osiek położonych na terenie Gminy Polanka Wielka	Modernizacja istniejących powierzchni usługowych.	600 000,00 zł netto – koszt nie do końca możliwy do ustalenia bez rozmów i analiz z przedsiębiorcą;	Budżet Państwa, budżet Gminy, środki celowe funduszy krajowych, fundusze Unii Europejskiej oraz inne źródła, środki własne Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska”.
Rewitalizacja terenu wokół „starej szkoły”: teren położony na działkach nr 165/4 i 167/15 – budowa parkingu w centrum Gminy	- Wyburzenie stojącego na działkach niezagospodarowanego budynku; - Przygotowanie podłoża pod parking – prace budowlane na powierzchni 18 arów; - Utworzenie miejsc parkingowych.	1 000 000,00 zł netto	RPO Województwa Małopolskiego
Wzmocnienie integracji społecznej poprzez zagospodarowanie terenów	Prace przygotowawcze do budowy budynku;	4 000 000,00 zł netto;	Ministerstwo ds. polityki społecznej

położonych na działkach nr 693/16 i 2864/19 na cele społeczne.		- Budowa i wyposażenie budynku na cele społeczne: Dzienny Dom Seniora, Żłobek i Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej;
„KLUCZ DO SAMODZIELNOŚCI” / „AKTYWNI - SAMODZIELNI” / „CHCĘ WIĘCEJ – MOGĘ WIĘCEJ”	Realizacja kompleksowego programu na rzecz aktywizacji społecznej i zawodowej osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym, którego celem jest aktywne włączenie tych osób poprzez poprawę oraz wzmocnienie ich szans na zatrudnienie.	Wartość całkowita przedsięwzięcia: ok. 2 000 000 PLN Wartość wkładu własnego podmiotu (Wnioskodawcy): ok. 5 % wartości projektu = ok. 100 000 PLN Przedsięwzięcie w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO, 9 Oś Priorytetowa REGION SPÓJNY SPOŁECZNIE, Działanie 9.1 AKTYWNA INTEGRACJA, Poddziałanie 9.1.2 AKTYWNA INTEGRACJA – PROJEKTY KONKURSOWE – TYP A. Kompleksowe programy na rzecz aktywizacji społecznej i zawodowej osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym oraz ich otoczenia.
„TWOJA FIRMA – TWÓJ SUKCES” / „START DO BIZNESU” / „MOJA FIRMA – MOJA PRZYSZŁOŚĆ”	Kompleksowe wsparcie dla zakładania działalności gospodarczej w formie dotacji dla osób pozostających bez pracy w wieku 30 lat i więcej zainteresowanych założeniem	Wartość całkowita przedsięwzięcia: od 5 000 000 PLN do ok. 20 000 000 PLN Wartość wkładu własnego podmiotu Przedsięwzięcie w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO, 8 Oś Priorytetowa RYNEK PRACY, Działanie 8.3 WSPARCIE NA

działalności gospodarczej, w szczególności osób pozostających w najtrudniejszej sytuacji na rynku pracy.		(Wnioskodawcy): ok. 5 % wartości projektu = ok. 250 000 PLN – 1 000 000 PLN.	ZAKŁADANIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ, Poddziałanie 8.3.1 WSPARCIE NA ZAKŁADANIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ W FORMIE DOTACJI – TYP A. Kompleksowe wsparcie dla zakładania działalności gospodarczej w formie dotacji.
„NIE JESTEŚ SAM – CENTRUM AKTYWNEGO WSPARCIA” / „OPIEKA – EDUKACJA - ROZWÓJ” / „AKTYWNE WSPARCIE – NOWE PERSPEKTYWY”	Usługi opiekuńcze oraz interwencja kryzysowa – działania wspierające opiekunów nieformalnych osób niesamodzielnych.	Wartość całkowita przedsięwzięcia: ok. 2 000 000 – 5 000 000 PLN Wartość wkładu własnego podmiotu (Wnioskodawcy): ok. 7,3% wartości projektu = ok. 146 000 – 365 000 PLN	Przedsięwzięcie w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO, 9 Oś Priorytetowa REGION SPÓJNY SPOŁECZNE, Działanie 9.2 USŁUGI SPOŁECZNE I ZDROWOTNE, Poddziałanie 9.2.3 USŁUGI OPIEKUŃCZE ORAZ INTERWENCJA KRYZYSOWA – SPR – TYP A. Działania wspierające opiekunów nieformalnych osób niesamodzielnych.
„PRACA – ZDROWIE - MOŻLIWOŚCI” / „AKADEMIA ZDROWYCH ZMIAN” / „TWOJA PRACA – TWOJE ZDROWIE”	Realizacja programu przekwalifikowania pracowników przygotowującego do kontynuowania pracy na innych lub	Wartość całkowita przedsięwzięcia: ok. 2 000 000 – 5 000 000 PLN Wartość wkładu własnego	Przedsięwzięcie w ramach REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO, 8 Oś

zmodyfikowanych / zmodernizowanych stanowiskach o mniejszym obciążeniu dla zdrowia.	podmiotu (Wnioskodawcy): ok. 5 % wartości projektu = ok. 100 000 – 250 000 PLN	Priorytetowa RYNEK PRACY, Działanie 8.6 WSPARCIE NA RZECZ WYDŁUŻANIA AKTYWNOŚCI ZAWODOWEJ, Poddziałanie 8.6.1 REALIZACJA PROGRAMÓW PRZEKWAŁIFIKOWANIA PRACOWNIKÓW I WSPARCIE DLA PRACODAWCÓW – TYP A. Programy przekwalifikowania pracowników przygotowujące do kontynuowania pracy na innych lub zmodyfikowanych / zmodernizowanych stanowiskach o mniejszym obciążeniu dla zdrowia.
---	---	--

Rozdział 7: Opis struktury zarządzania realizacją Gminny Program Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020

Zarządzanie realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 powierza się Wójtowi Gminy poprzez istniejące struktury Urzędu Gminy. Zadania odnoszące się do zarządzania programem rewitalizacji odbywać się będą w ramach obowiązków istniejących struktur, przez co nie wskazuje się dodatkowych kosztów z tego tytułu.

Zgodnie z wytycznymi ustawy powołany zostanie Komitet Rewitalizacji, który pełnić będzie rolę opiniodawczą i doradcą Wójta.

W celu usprawnienia działań zostanie opracowany ramowy harmonogram ich realizacji wraz ze strukturą organizacyjną zapewniającą ich integralność. Ramowy harmonogram działań będzie uzupełniany szczegółowymi harmonogramami rocznymi.

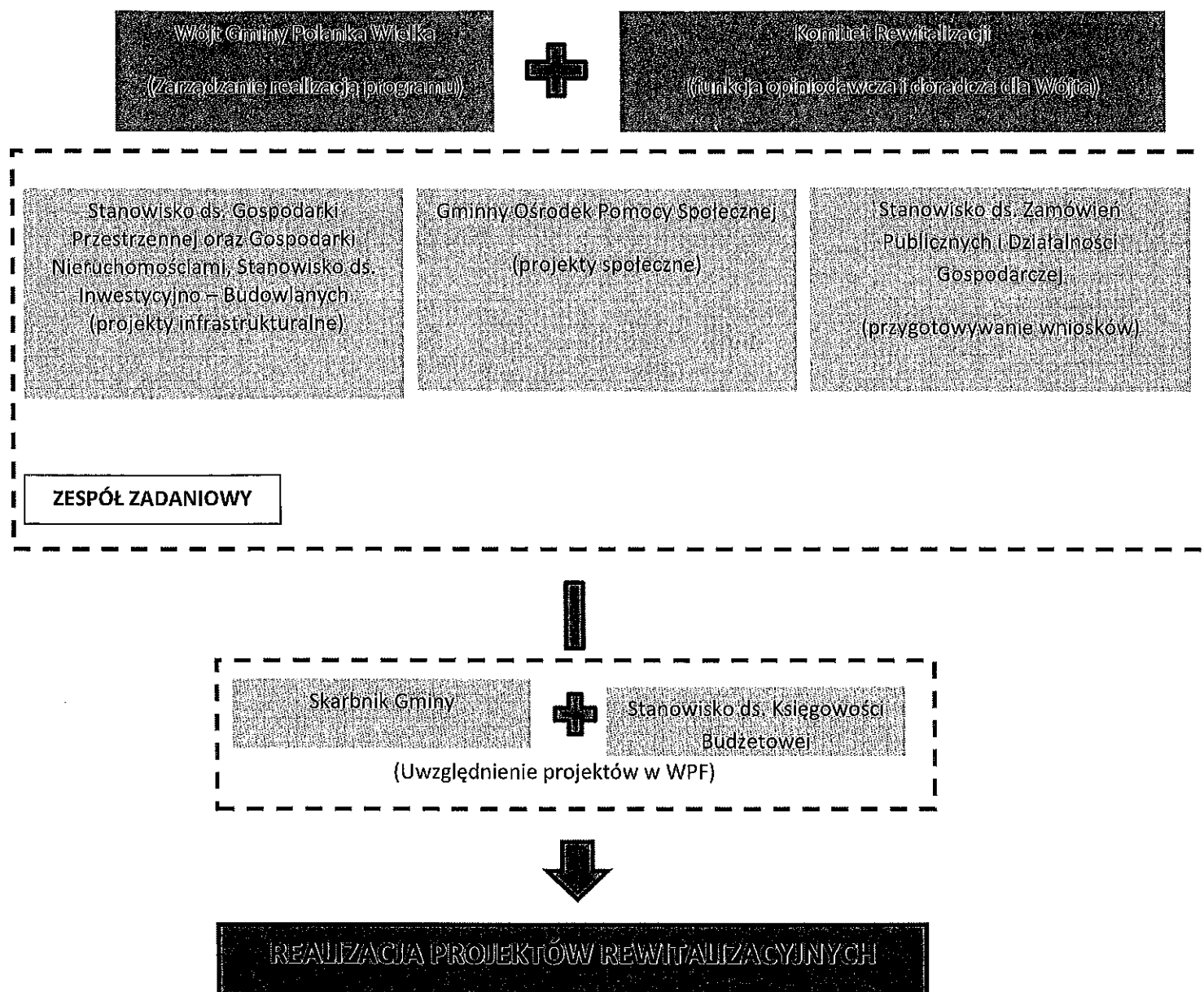
Wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne będą realizowane zgodnie z uchwaloną przez Radę Gminy Wieloletnią Prognozą Finansową oraz budżetami rocznymi, zapewniając efektywną realizację zaplanowanych działań. Jeżeli dane dotyczące tych przedsięwzięć nie są wystarczające do wpisania ich do załącznika do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy, Rada Gminy wprowadza przedsięwzięcia do tego załącznika niezwłocznie po ustaleniu niezbędnych danych.

W razie realizacji projektów planowanych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej, właściwa jednostka (np. Stanowisko ds. Gospodarki Przestrzennej oraz Gospodarki Nieruchomościami, Stanowisko ds. Inwestycyjno – Budowlanych i Remontów - projekty infrastrukturalne, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej - projekty społeczne) przygotowuje dokumentację techniczną, harmonogram finansowo-rzeczowy, kosztorys, a następnie przekazuje jednostce przygotowującej wniosek o dofinansowanie projektu (Stanowisko ds. Zamówień Publicznych i Działalności Gospodarczej).

W zakresie zarządzania funduszami niezbędnymi do realizacji projektów rewitalizacyjnych zostaje włączony Skarbnik Gminy oraz Stanowisko ds. Księgowości Budżetowej.

W celu efektywnego oraz zintegrowanego współdziałania różnych jednostek, Wójt powoła Zespół Zadaniowy, w którego skład wejdą pracownicy Urzędu Gminy lub instytucji odpowiedzialnych za zarządzanie konkretnymi projektami. Powołanie Zespołu Zadaniowego przyczyni się do wzajemnego uzupełniania się oraz spójności realizacji poszczególnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych w zakresie powiązanych projektów infrastrukturalnych (twardych) oraz społecznych (miękkich).

Przewiduje się, iż w zależności od realizowanego przedsięwzięcia w skład Zespołu Zadaniowego wejdą również przedstawiciele mieszkańców, organizacji samorządowych, przedsiębiorcy oraz inni interesariusze biorący udział w realizacji GPR na zasadzie partnerstwa publiczno-prywatnego.



Ryc. 12: schemat zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020

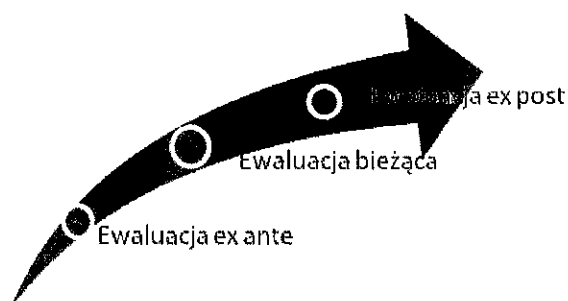
Źródło: opracowanie własne

Rozdział 8: System monitorowania i oceny Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020

W celu odpowiedniego zarządzania programem rewitalizacji oraz weryfikacji skuteczności działań należy opracować system monitorowania i ewaluacji.

Opracowany system ewaluacji ocenia skuteczność osiągania założonych celów programu rewitalizacji. W tym celu ewaluacja koncentrować się będzie na analizie wskaźników realizacji poszczególnych celów.

Ze względu na wieloetapowość procesu ewaluacji będzie prowadzona na trzech poziomach:



Ryc. 13: Etapy ewaluacji

- ewaluacja ex ante (przed realizacją działań) - ocena wskaźników wypracowanych w diagnozie;
- ewaluacja bieżąca (w trakcie realizacji działań) - coroczne porównywanie wskaźników z bazowymi w ramach sprawozdania;
- ewaluacja ex post (po zakończeniu realizacji działań) - długoterminowa ocena wpływu programu rewitalizacji na rozwiązywanie zdiagnozowanych problemów Gminy, trwałości uzyskiwanych efektów.

Dodatkowo w ramach stałego monitorowania Gminnego Programu Rewitalizacji wskazany przez Wójta Podmiot sporządza raz w roku sprawozdanie z postępów w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Podmiot pozyskuje informacje dotyczące stopnia wykonywania Programu od jednostek (instytucji publicznych, wydziałów Urzędu Gminy, organizacji pozarządowych) odpowiedzialnych za ich realizację. Informacje będą pozyskiwane w formie mini-raportów zawierających dane takie jak m. in.: realizacja harmonogramu, wskaźników, zidentyfikowane problemy, niezbędne zasoby, nadchodzące działania niezbędne do realizacji).

Następnie Podmiot odpowiedzialny za sporządzanie sprawozdania, przekazuje je Komitetowi Rewitalizacji, który podczas zwołanego przez Wójta spotkania konsultuje ujęty w sprawozdaniu stan realizacji Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 - 2020.

Na kolejnej sesji Rady Gminy następującej po spotkaniu Komitetu Rewitalizacji, Wójt przedstawia wyniki sprawozdania z realizacji założeń Gminny Program Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 wraz z listą zadań proponowanych do uwzględnienia w budżecie Gminy oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej na kolejny rok.

Ostatecznym dokumentem podsumowującym realizację prac związanych z Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 będzie sporządzony przez ww. podmiot długoterminowy Raport z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020. Dokument będzie zawierał najważniejsze wnioski z corocznych sprawozdań oraz ewaluację realizacji wskaźników przyjętych w diagnozie. Będzie to podsumowanie pozwalające na wykazanie uzyskanych efektów oraz skuteczności założeń dotyczących prowadzonych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Końcowy Raport zostanie przekazany Wójtowi oraz Radzie Gminy. Zostanie również zamieszczony do publicznego wglądu na stronie internetowej Urzędu Gminy Polanka Wielka i wywieszony na tablicy ściennej w urzędzie.

Tabela 16: Zestawienie wskaźników realizacji celów i źródła ich weryfikacji

L.p.	Wskaźniki	Źródła	Częstotliwość oceny
Cel strategiczny 1. Zapewnienie mieszkańcom obszaru rewitalizacji optymalnych warunków do mieszkania, prowadzenia życia codziennego i spędzania czasu wolnego.			
1.	Liczba osób spędzających wolny czas na zrewitalizowanym terenie;	Obliczenia własne w oparciu o pozyskiwane dane.	Raz w roku
2.	Zwiększenie integracji społecznej, kulturalnej i sportowej – analiza ewaluacyjna obrazująca strukturę osób odwiedzających teren rekreacyjno –sportowy	Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, ankiety.	Raz w roku
3.	Liczba obiektów wspartych w trakcie procesów rewitalizacji – liczba obiektów	Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotów realizujących działanie.	Raz w roku
4.	Zmniejszenie powierzchni terenów zdegradowanych – mkw zajęte pod rewitalizację	Sprawozdania z realizacji działań, Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie.	Raz w roku

5.	Zwiększenie integracji społecznej, kulturalnej i sportowej – analiza ewaluacyjna obrazująca ww. efekty działań kulturalno edukacyjnych;	Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, ankiety, listy obecności.	Raz w roku
Cel strategiczny 2. Wzmocnienie potencjału gospodarczego mieszkańców.			
1.	Liczba osób przeszkolonych z podejmowania działalności gospodarczej.	Sprawozdania z realizacji działań, Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, liczba osób uczestniczących w działaniach, listy obecności.	Raz w roku
2.	Liczba osób bezrobotnych w obszarach rewitalizacji.	Obliczenia własne w oparciu o dane PUP	Raz w roku
3.	Liczba osób, rodzin korzystających z pomocy społecznej w stosunku do 2015 roku.	Obliczenia własne w oparciu o dane GOPS	Raz w roku
4.	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców w stosunku do 2015 roku.	Obliczenia własne w oparciu o dostępne statystyki	Raz w roku
5.	Zwiększenie stopnia kondycji przedsiębiorstwa;	Obliczenia własne w oparciu o pozyskane statystyki	Raz w roku
6.	Zmniejszenie liczby czynników mających negatywny wpływ na środowisko naturalne – wskaźniki zależne od zaplanowanego zakres prac modernizacyjnych	Obliczenia własne w oparciu o pozyskane statystyki	Raz w roku
Cel strategiczny 3. Wzmacnianie aktywności społecznej, zapobieganie negatywnym zjawiskom społecznym.			
1.	Zmniejszenie skutków wykluczenia społecznego dla osób bez miejsca stałego	Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, ankiety.	Raz w roku

	zamieszkania – liczba osób / liczba rodzin		
2.	Zwiększenie o 100 % liczby lokalni socjalnych – liczba lokalni.	Sprawozdania z realizacji działań, Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, listy obecności	Raz w roku
3.	Liczba osób, która ma stałe miejsce zamieszkania	Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, ankiety, listy obecności	Raz w roku
4.	Zwiększenie integracji społecznej, kulturalnej i sportowej – analiza ewaluacyjna obrazująca aktywność osób odwiedzających teren wsparte w trakcie realizacji GPR;	Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, ankiety.	Raz w roku
5.	Zwiększenie kapitału społecznego Gminy – liczba impres z udziałem lokalnych interesariuszy organizowanych w zrewitalizowanym obiekcie;	Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, ankiety, listy obecności	Raz w roku
6.	Zwiększenie poziomu uczestnictwa w życiu publicznym – liczba uczestników poszczególnych impres; liczba zorganizowanych wydarzeń;	Obliczenia własne w oparciu o dane podmiotu realizującego działanie, ankiety, listy obecności	Raz w roku

Rozdział 9: Proces Partycypacji Społecznej w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020

Obecny tryb prowadzenia rewitalizacji według dokumentu Ustawy rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. ma na celu usprawnienie procesu partycypacji społecznej w tym zakresie.

Należy podkreślić, że element partycypacji społecznej jest niezwykle istotny w prawidłowym prowadzeniu rewitalizacji, mającej na celu przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym.

Wcześniejsze doświadczenia rewitalizacyjne kojarzone są z remontem infrastruktury oraz poprawą estetyki przestrzeni, zaniedbując aspekt społeczny. Zaangażowanie lokalnej społeczności jest o tyle ważne, że pozwala na prawidłowe zidentyfikowanie występujących problemów, wskazanie potrzeb i opracowanie konkretnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Właściwe metody włączania interesariuszy powinny sprzyjać budowaniu poczucia współodpowiedzialności za proces rewitalizacji.

Partycypacja społeczna obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy, w tym poprzez uczestnictwo w konsultacjach społecznych oraz w pracach Komitetu Rewitalizacji.

Konsultacje społeczne prowadzono na etapie opracowywania Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy. Konsultacje miały na celu zebranie uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru rewitalizacji na podstawie analizy koncentracji negatywnych zjawisk ze sfery społecznej oraz uzupełniająco ze sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno – funkcjonalnej oraz technicznej.

Konsultacje społeczne prowadzone były w terminie od 08.11.2016 r. do 07.12.2016 r. Ogłoszenie konsultacji było poprzedzone Obwieszczeniem Wójta Gminy Polanka Wielka z dnia 31.10.2016 r. w sprawie zamiaru przeprowadzenia konsultacji społecznych.

Konsultacje skierowane były do szerokiego grona odbiorców, w tym przede wszystkim mieszkańców i interesariuszy obszaru Gminy Polanka Wielka. W tym celu materiały konsultacyjne zostały umieszczone:

- na stronie Gminy Polanka Wielka: www.polanka-wielka.pl, w zakładce „Rewitalizacja”,
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Polanka Wielka <http://bip.malopolska.pl/ugpolankawielka/Article/id,240780.html> w zakładce „Zamówienia publiczne i ogłoszenia/ogłoszenia różne”)
- w formie papierowej w Urzędzie Gminy Polanka Wielka w pokoju nr 12 oraz na dzienniku podawczym,

- w trakcie debaty publicznej w ramach konsultacji, która odbyła się w dniu 16.11.2016 r. o godz. 17:00 w Urzędzie Gminy Polanka Wielka sala nr 8.

Uwagi i opinie można było zgłaszać poprzez formularz zgłaszania uwag możliwy do pobrania na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (http://bip.malopolska.pl/ugpolankawielka/Article/Zaklad_Polityki_Miejskiej_i_Rewitalizacjiid,240780.html) w zakładce „Zamówienia publiczne i ogłoszenia/ogłoszenia różne”) oraz na stronie internetowej Gminy Polanka Wielka (www.polanka-wielka.pl w zakładce „Rewitalizacja”). Formularz zgłaszania uwag można było również pobrać na dzienniku podawczym Urzędu Gminy Polanka Wielka w godzinach pracy Urzędu. Uzupełniony formularz zgłaszania uwag można było dostarczyć w terminie od 08.11.2016 r. do 07.12.2016 r. do Urzędu Gminy Polanka Wielka drogą korespondencyjną (ul. Długa 61, 32-607 Polanka Wielka) lub drogą elektroniczną na adres: gmina@polanka-wielka.pl, lub złożyć bezpośrednio na dziennik podawczy Urzędu Gminy Polanka Wielka. Dodatkowo uwagi można było zgłosić w formie ustnej podczas debaty publicznej dnia 16.11.2016 r. W toku konsultacji społecznych zbierane były również ankiety. Ankieta możliwa do pobrania na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://bip.malopolska.pl/ugpolankawielka/Article/id,240780.html> w zakładce „Zamówienia publiczne i ogłoszenia/ogłoszenia różne”) oraz na stronie internetowej Gminy Polanka Wielka (www.polanka-wielka.pl w zakładce „Rewitalizacja”). Ankietę można było również pobrać na dzienniku podawczym Urzędu Gminy Polanka Wielka w godzinach pracy Urzędu. Uzupełnioną ankietę można było dostarczyć w terminie od 08.11.2016 r. do 07.12.2016 r. do Urzędu Gminy Polanka Wielka drogą korespondencyjną (ul. Długa 61, 32-607 Polanka Wielka) lub drogą elektroniczną na adres: gmina@polanka-wielka.pl lub złożyć bezpośrednio na dziennik podawczy Urzędu Gminy Polanka Wielka.

Kolejnym elementem konsultacji społecznych była debata publiczna, która odbyła się w dniu 16.11.2016 r. o godz. 17:00 w Urzędzie Gminy Polanka Wielka – sala nr 8. Przedmiotem debaty publicznej było przedstawienie propozycji granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, prezentacja wskaźników, które posłużyły do wyznaczenia tych obszarów, jak również zebranie uwag i sugestii do przedłożonego projektu uchwały.

Następnie przystąpiono do sporządzenia projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020. Po sporządzeniu dokumentu, zostały przeprowadzone konsultacje społeczne nad projektem. Konsultacje odbywały się od 24 lutego do 27 marca 2017 roku.

W trakcie konsultacji odbyły się:

1. Spotkania warsztatowe – zorganizowane dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz wszystkich interesariuszy rewitalizacji, na których omówione zostały założenia dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016-2020 oraz zapisanych w nim przedsięwzięć rewitalizacyjnych: Spotkanie warsztatowe dla mieszkańców i interesariuszy Gminy Polanka Wielka dla podobszaru rewitalizacji Centrum oraz Długa

odbyły się w dniu 14 marca 2017 r. o godz. 17:00 w siedzibie Urzędu Gminy Polanka Wielka, ul. Długa 61, 32-607 Polanka Wielka (Sala Narad, I piętro). W warsztatach wzięło udział 29 osób.

2. Debata publiczna dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz wszystkich interesariuszy rewitalizacji Gminy Polanka Wielka. Debata odbyła się w dniu 21.03.2017 r. o godz. 17:00, w siedzibie Urzędu Gminy Polanka Wielka, ul. Długa 61, 32-607 Polanka Wielka (Sala Narad, I piętro).

Dodatkowo interesariusze mogli wypowiedzieć się za pomocą:

- ankiety konsultacyjnej dotycząca projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 - 2020.
- formularza zgłaszania uwag dotyczących projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 -2020.

Wszystkie informacje dotyczące procesu rewitalizacji, łącznie z Raportami z konsultacji społecznych zostały zamieszczone na stronie internetowej Gminy: <http://www.polanka-wielka.pl/>, podmiotowej stronie BIP, oraz zostały ogłaszane w formie plakatów promocyjnych.



Ryc. 14: Konsultacje społeczne w Gminie Polanka Wielka

Rozdział 10: Określenie niezbędnych zmian w uchwałach

1. Określenie niezbędnych zmian w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu cywilnego.

W związku z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka 2016-2020 nie przewiduje się zmian wyżej określonych uchwałach.

2. Określenie niezbędnych zmian w uchwale, o której mowa w art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 3 listopada 2015 r. o rewitalizacji

Komitet Rewitalizacji zgodnie z art. 7 ust. 1 stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami Gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Wójta. Komitet Rewitalizacji zgodnie z art. 7 ust.3 zostanie powołany do 3 miesięcy od daty uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020. Na etapie tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 uwzględniono Komitet Rewitalizacji w Systemie oceny i monitorowania oraz w Opisie struktury zarządzania Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020.

3. Specjalna Strefa Rewitalizacji

W Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 nie przewiduje się ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r.

4. Zmiany w dokumentach planowania i zagospodarowania przestrzennego

Niezbędne zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 nie przewiduje wprowadzenia zmian w obecnym dokumencie Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Polanka Wielka zatwierdzonym Uchwałą. **Niezbędne zmiany w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.**

W związku z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 plany miejscowe nie wymagają zmiany.

Miejscowy plan rewitalizacji

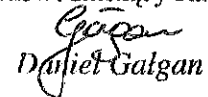
W związku z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020 nie przewiduje się uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji, którym mowa w art. 37f ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załączniki do Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Polanka Wielka na lata 2016 – 2020

Załącznik nr 1: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Polanka Wielka

Załącznik nr 2: załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno – przestrzennych obszaru rewitalizacji

Przewodniczący Rady


Dariusz Galgan