

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Wójt Gminy Polanka Wielka podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

URZĄD GMINY

Polanka Wielka

ul. Długa 61, 32-607 Polanka Wielka

tel.: 33 84-88-008, 33 84-88-277

fax: 33 84-88-009

NIP 549-10-35-127 R-071012663

NIERUCHOMOŚCI STANOWIACEJ WŁASNOŚĆ GMINY POLANKA WIELKA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PIERWSZEGO PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia.	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz.U. z 2018 r. poz.2204 ze zm.)
1.	<p>Księga wieczysta: KRIE/00022915/1</p> <p>Nieruchomość składa się z działki numer: - 2438/6 położonej w obrębie ewidencyjnym : Polanka Wielka, Jednostce ewidencyjnej: Polanka Wielka</p>	<p>Powierzchnia nieruchomości: 0.2330 ha</p> <p>Nieruchomość położona w centrum miejscowości Polanka Wielka u zbiegu ulicy Pałacowej i ul. Kasztanowej. Nieruchomość jest zabudowana obiektami czynnej stacji paliw: budynkiem, dystrybutorami , zbiornikami podziemnymi, zbiornikami nadziemnymi na gaz LPG i wiatą metalową.</p> <p>Obecnie nieruchomość jest wydzierżawiony na podstawie umowy dzierżawy, która zostanie rozwiązana z chwilą sprzedaży nieruchomości.</p> <p>Obciążenia nieruchomości.</p> <p>Ograniczone prawo rzeczowe bezpłatnej służebności przejazdu i przechodu po dz. 2438/6 wzdłuż jej wschodniej granicy, na całej długości, pasem o szerokości 3 m, na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy dz. nr 2438/7.</p>	<p>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: - Ks1 „obsługa komunikacji samochodowej”, - U 5 „tereny zabudowy usługowej”. Nieruchomość objęta jest strefą ochrony konserwatorskiej.</p>	<p>900.000,00 zł</p> <p>Do ceny zostanie doliczony obowiązkowy podatek VAT.</p>	<p>Przetarg pisemny nieograniczony.</p> <p>Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości zostaną zawarte w ogłoszeniu o przetargu.</p>	<p>Roszczenia osób trzecich winny być zgłoszone w Urzędzie Gminy Polanka Wielka w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Osoby te zobowiązane są złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.</p>

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Polanka Wielka na tablicy ogłoszeń tj. : **od dnia 1 marca 2019 r. do dnia 22 marca 2019 r.**, oraz zamieszczono wykaz na stronie internetowej gminy, a ponadto informację o jego wywieszeniu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatu oświęcimskiego.

Grzegorz Gatgan