

Wykaz nieruchomości Gminy Polanka Wielka przeznaczonych do najmu oraz do oddania w użyczenie.

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Polanka Wielka podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Polanka Wielka
 przeznaczonych do najmu oraz do oddania w użyczenie.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarow ania nieruchomoś ci	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawie nia
1.	Księga wieczysta KRIE/00005814/8 , Część działki nr 107/5 Obręb ewidencyjny: Polanka Wielka, Jednostka ewidencyjna: Polanka Wielka Adres: ul. Długa 61	Przedmiotem jest: 1. Najem lokalu użytkowego o pow. użytkowej 8,62 m² znajdujący się w budynku Urzędu Gminy posadowionym na działce nr 107/5.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: jednostki planu o symbolu: - Up 2 „tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym”. Sposób zagospodarowania; 1. umowy najmu lokalu na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej	Od 1 kwietnia 2020r. - do 3 lat	1. Czynsz obejmuje a) wynajem lokalu w wysokości 91,18 zł /miesięcznie Do wysokości czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT 2. Podatek od nieruchomości	Czynsz płatny: miesięcznie w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury	Co rocznie : a) za lokale będzie waloryzowany ogłoszonym przez GUS wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni z terminem obowiązywania od dnia 1 kwietnia danego roku. W sytuacji kiedy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni okaże się ujemny lub nie zmieni się,	Tryb beprzetargowy na wniosek

								wysokość czynszu pozostaje na niezmiennym – w stosunku do roku poprzedniego – poziomie.				
2.	Księga wieczysta KRIE/00055207/5 , nr działki 2439/1 Obręb ewidencyjny : Polanka Wielka, Jednostka ewidencyjna: Polanka Wielka Adres: ul. Pałacowa 2	1. Najem lokalu użytkowego o pow. użytkowej 12,5 m² znajdującego się na parterze w budynku warsztatowo – magazynowym posadowionym na działce nr 2439/1	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: jednostki planu o symbolu: - U 6 „tereny zabudowy usługowej”. Sposób zagospodarowania; 1. umowa użyczenia lokalu na cele statutowej działalności Stowarzyszenia	- na czas nieokreślony	Nieodpłatnie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Oddanie nastąpi w drodze umowy użyczenia				
3.	Księga wieczysta KRIE/00035375/7 część dz.nr 57/1 o pow.0.2459 ha część dz.nr 57/2 o pow.0.1492 ha dz.nr 55/5 o pow.0.0763 ha dz.nr 52/10 o pow.0.0994 ha dz.nr 55/4 o pow.0.0238 ha dz.nr 53/15 o pow.0.1381 ha dz.nr 53/8 o pow.0.3187 ha dz.nr 54/2 o pow.0.398 ha dz.nr 55/6 o pow.0.0240 ha dz.nr 52/28 o pow.0.5460 ha	Przedmiotem użyczenia są działki gruntowe o łącznej powierzchni 3.9627 ha na których znajdują się: 1) budynek szatniowo-biurowy, 2) boisko trawiaste do piłki nożnej, 3) plac zabaw, 4) boisko do koszykówki, 5) boisko do piłki siatkowej.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : US1- tereny sportu i rekreacji UT2,UT3 – tereny usług turystyki i wypoczynku. Sposób zagospodarowania: nieruchomości przeznaczone dla prowadzenia działalności	- na czas nieokreślony	Nieodpłatnie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Oddanie nastąpi w drodze umowy użyczenia				

dz.nr 56/1 o pow.1.4176 ha dz.nr 53/1 o pow.0.0328 ha dz.nr 52/27 o pow.0.8511 ha Obręb ewidencyjny : Polanka Wielka Jednostka ewidencyjna: Polanka Wielka	statutowej klubu sportowego.				
--	------------------------------	--	--	--	--

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Polanka Wielka na tablicy ogłoszeń tj. : od dnia 11.02.2020 r. r. do dnia 03.03.2020 r., oraz zamieszczono wykaz na stronie internetowej gminy, a ponadto informację o jego wywieszeniu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatu oświęcimskiego.

Wójt Gminy
(-) Grzegorz Gałgan

WÓJT
Grzegorz Gałgan