

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz.344), Wójt Gminy Polanka Wielka podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność gminy Polanka Wielka przeznaczonych do:
- zbycia w formie darowizny
- dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

L.pl	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat/ Zasady aktualizacji opłat	Wartość Nieruchomości/ Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Informacja o przeznaczeniu do zbycia/dzierżawy
1.	Księga wieczysta: KRIE/00068160/7 Nieruchomość składa się z działek numer: - 1376/74 o pow. 0.0130 ha - 1376/78 o pow.0.0046 ha położonych w obrębie ewidencyjnym : Polanka Wielka, Jednostce ewidencyjnej: Polanka Wielka Adres: ul. Długa	Nieruchomość znajduje się w pasie drogi wojewódzkiej nr 949 przy ul. Długiej w obrębie Polanka Wielka. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką, ograniczonymi prawami rzeczowymi i służebnościami.	Przeznaczenie nieruchomości na cel publiczny – drogę wojewódzką nr 949. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: - KDG1 „tereny dróg publicznych klasy G(główny).	-	-	Wartość Nieruchomości 5.280,00 zł	Tryb bezprzetargowy Zbycie w formie darowizny na rzecz Województwa Małopolskiego w zarządzie ZDW w Krakowie.
2.	Księga wieczysta: KRIE/00019972/4 Nieruchomość składa się z działek numer: - część działek nr 82/7 i 81 pow. 12,00 m ² położonych w obrębie ewidencyjnym : Polanka Wielka, Jednostce ewidencyjnej: Polanka Wielka Adres: ul. Długa	Przedmiotem jest: 1) Dzierżawa części nieruchomości oznaczonej nr działek 82/7 i 81 pow. 12,00 m ² na której posadowiony jest automat do sprzedaży usług pocztowych będący własnością Dzierżawcy.	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: jednostki planu o symbolu: - U 2 „tereny zabudowy usługowej.” Sposób zagospodarowania: na cele związane z działalnością gospodarczą: usługi pocztowe	Od 1 sierpnia 2023r. - do 3 lat	Czynsz płatny: miesięcznie w terminie 28 dni od daty otrzymania faktury Co rocznie : a) za grunt według Zarządzenia Wójt Gminy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy 1.Czynsz obejmuje: a) opłatę za: dzierżawę nieruchomości w wysokości 396,00zł / miesięcznie Do wysokości czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT 2. Podatek od nieruchomości	Tryb bezprzetargowy Najem z dotychczasowym najemcą.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz.344), wyznacza się termin złożenia wniosku o skorzystanie prawa pierwokupu w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu do dnia 13 lipca 2023 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Polanka Wielka na tablicy ogłoszeń tj. : od dnia 1czerwca 2023 r. do dnia 22 czerwca 2023 r., oraz zamieszczono wykaz na stronie internetowej gminy, a ponadto informację o jego wywieszeniu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt Gminy
(-) Grzegorz Gałgan