

Wykaz nieruchomości Gminy Polanka Wielka przeznaczonych do najmu.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Polanka Wielka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Polanka Wielka przeznaczonych do najmu z dotychczasowym najemcą.

| L.P. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Powierzchnia i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia |
|------|--|--|--|---------------------------------------|--|--|--|---|
| 1. | Księga wieczysta KRIE/0005814/8 , Część działki nr 107/5 Obręb ewidencyjny: Polanka Wielka, Jednostka ewidencyjna: Polanka Wielka Adres: ul. Długa 61 | Przedmiotem jest: 1. Najem lokalu użytkowego o pow. użytkowej 8,62m² znajdujący się w budynku Urzędu Gminy posadowionym na działce nr 107/5 . | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: jednostki planu o symbolu: - Up 2 „tereny zabudowy usługowej o charakterze publicznym”. Sposób zagospodarowania: 1. umowy najmu lokalu na potrzeby prowadzenia działalności związanej z ubezpieczeniem ludności i mienia | Od 1 kwietnia 2025r. - do 3 lat | 1. Czynsz obejmuje a) wynajem lokalu w wysokości 127,40 zł /miesięcznie Do wysokości czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT 2. Podatek od nieruchomości | Czynsz płatny: miesięcznie w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury | Co rocznie : a) za lokale będzie waloryzowany ogłoszonym przez GUS wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni z terminem obowiązywania od dnia 1 kwietnia danego roku. W sytuacji kiedy średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni okaże się ujemny lub nie zmieni się, wysokość czynszu pozostaje na niezmiennym – w stosunku do roku poprzedniego – poziomie. | Tryb bezprzetargowy |

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Polanka Wielka na tablicy ogłoszeń tj. : **od dnia 05.03.2025 r. r. do dnia 26.03.2025 r.**, oraz zamieszczono wykaz na stronie internetowej Gminy, a ponadto informację o jego wywieszeniu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu powiatu oświęcimskiego.

Wójt Gminy
(-) Grzegorz Gałgan

WÓJT
Grzegorz Gałgan